Sesión Ordinaria 03-2023
Junta Vial Cantonal
Martes 07 de marzo 2023

Acta N° 003-2023, correspondiente a la Sesión Ordinaria celebrada por la Junta Vial Cantonal de la Municipalidad de Esparza, a las ocho horas del día martes 07 de marzo 2023. Presidida por el Bach. Asdrúbal Calvo Chaves alcalde Municipal, desde la Sala de reuniones de la Alcaldía Municipal de Esparza. Miembros presentes: los señores miembros de la Junta Vial Cantonal, Asdrúbal Calvo Chaves Juan Carlos Salas Porras, Kevin Campos Angulo, Ilianeth Picado Sánchez, ausente, Rafael Morera Guerrero, en representación de la señora Ilianeth Picado, el señor Hugo Ugalde Cubero la señora Karol Arroyo, y la funcionaria municipal, Eunice Varela V. ----------

ORDEN DEL DÍA

Artículo I. Saludo ----------
Artículo II. Aprobación de la agenda ----------
Artículo III. Justificación de ausencias ----------
Artículo IV. Lectura y aprobación de acta SO 002-2023. ----------
Artículo V. Lectura de correspondencia ----------
Artículo VI. Asunto de trámite urgente. ----------
1-informe de obras realizado por la Gestión Vial, febrero 2023. ----------
2- control y seguimientos de acuerdo de ACTA SO Nº 02-2023. ----------
3- Propuesta de Modificación Nº 2 marzo 2023. ----------
Artículo VII. Mociones ----------

Artículo II.
Saludo

El Sr. Asdrúbal Calvo da la bienvenida a los presentes. ……

Artículo II.
Aprobación de la agenda
Artículo lll.
Asunto de trámite urgente

El Sr. Asdrúbal Calvo, solicita alterar el orden del día, dando inicio con asuntos Urgentes, iniciando con la presentación del Ingeniero Ronald Sandoval……
SE ACUERDA: cambiar el orden del día. **ACUERSO APROBADO POR UNANIMIDAD. …….**
Le damos la bienvenida a Ronald, también hoy nos acompaña el señor José Acevedo y el ingeniero Cesar Ugalde, el objetivo es ver el diseño que se hizo para el plante principal, que se hizo del terreno, que tiene una parte de techo en mal estado y la otra parte sin techado. El objetivo es replicar parte de eso en Humo cómo parqueo para la maquinaria pesada. ……
PRESENTACION DEL DISEÑO PARA REMODELACIÓN DEL PLANTEL MUNICIPAL. …….



Diagnóstico del estado actual del
Plantel Municipal

- Equipo de profesionales: ……
  - Arq. Arturo Bustos Ortiz (Arquitecto_A-8789) ……
  - Ing. Javier Carreño Rueda (Ingeniero Civil_IC-20162) ……
  - Ing. Iván Chavarría Barrantes (Ingeniero Eléctrico_IE-15521) ……
  - Ing. Luis Lizano Solano (Ingeniero Industrial y administrador del proyecto). ……
  - Fotografías del estado actual del Plantel Municipal ……

……
……
……
……
……

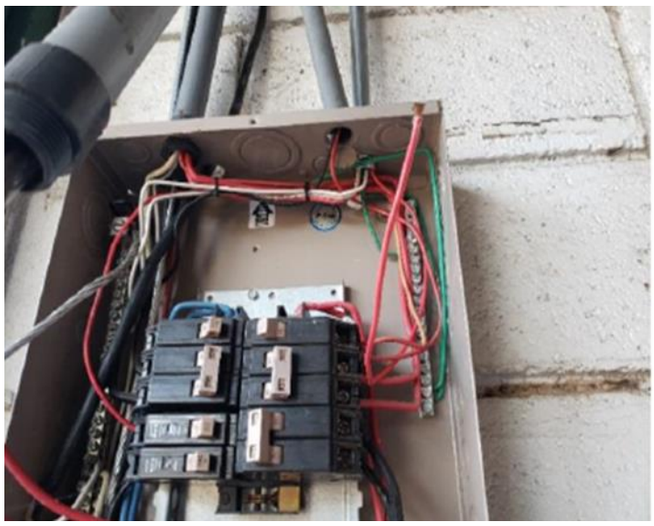














Tableros eléctricos actuales
Bodega de proveeduría

Recomendaciones ……

- ***ÁREA ARQUITECTÓNICA ……***

1. Demolición total de la estructura existente en madera, así como la caseta de seguridad y construcción de estructura metálica en toda el área a intervenir, así como la construcción de una caseta de seguridad nueva. ……..

2. Rediseño de muro y portones frontales, así como la generación de un acceso peatonal independiente.

- ***ÁREA ESTRUCTURAL ……***

3. Demolición total de la estructura existente en madera, así como la caseta de seguridad y construcción con estructura metálica y/o concreto armado en nuevo diseño. ……
4. Construir muro de tapia faltante en costado Oeste del plantel. ……..
5. Demoler columna circular en Fachada (que está en la acera**). …….**

6. Mantener la antena y vientos a la estructura existente, para no afectar su estabilidad estructural.

- ***ÁREA MECÁNICA***

7. Cambiar la tubería de recolección pluvial aérea con nuevo diseño.
8. Antes de la descarga de la tubería aérea del costado Oeste del plantel, se recomienda el uso de un tanque de retardo pluvial que a su vez sirva de cosecha de agua para riego y/o lavado.

- *ÁREA ELÉCTRICA*

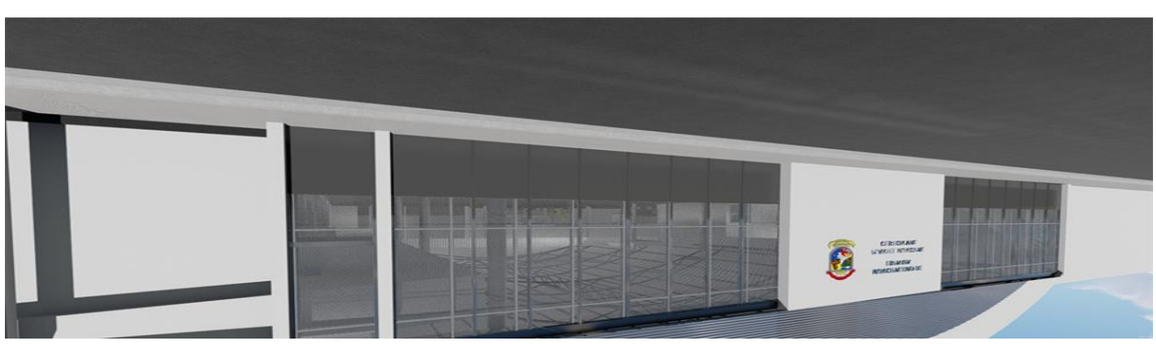
9. A continuación, se enumeran las recomendaciones:
GENERALES DEL SISTEMA ELÉCTRICO E INSTALACIONES EN GENERAL
a) Realizar un rediseño integral del sistema eléctrico del edificio.
b) Utilizar centros de carga especializados.
c) Proveer al sistema de cargas sensitivas de mayores y mejores protecciones.
d) Instalar un sistema de detección de incendio en las instalaciones del Plantel Municipal.
e) Diseñar y construir una malla de tierra adecuada para las instalaciones. Asegurarse de no tener puestas de tierra aisladas no interconectadas.
f) Implementar un programa de mantenimiento preventivo eficiente y así evitar daños en todo el equipamiento eléctrico a instalar en el rediseño eléctrico de las instalaciones**.**

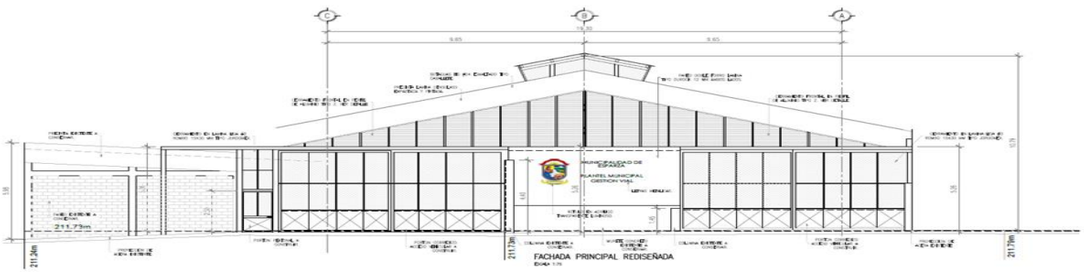
- ***ÁREA ELÉCTRICA***

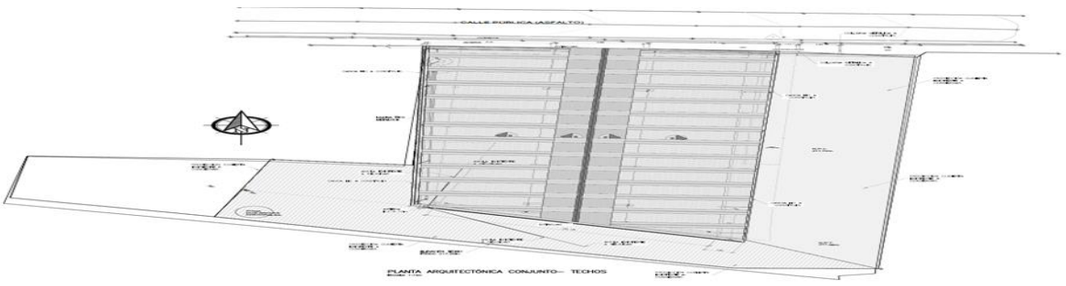
TABLEROS ELÉCTRICOS
g) Los tableros eléctricos existentes deberán ser reemplazados por nuevos tableros de acuerdo con el Rediseño Eléctrico.
h) Se recomienda hacer revisiones cada año del estado de los interruptores termomagnéticos y de los cables dentro de los tableros eléctricos, para prevenir la aparición de puntos calientes.
TOMACORRIENTES
i) Se debe considerar en la etapa del Rediseño la instalación de tomacorrientes para equipo sensitivo y tomacorrientes respaldados por el sistema de emergencia.
j) Se deben utilizar tomacorrientes polarizados en todo el edificio, se deben utilizar tomacorrientes con protección a tierra en donde el Cogido eléctrico así lo exija, como por ejemplo en cuartos de baño y cercanos a Fregaderos. (Artículo 210-8 del Cogido Eléctrico Nacional 1996; Artículo 210-8 NEC2002 Code.)

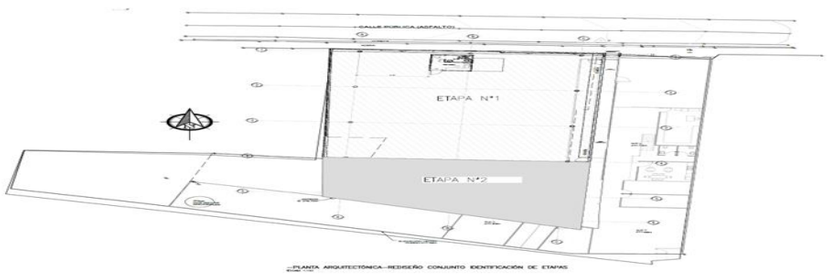
- ***ÁREA ELÉCTRICA***

ALUMBRADO
k) Se debe considerar en la etapa del rediseño el uso de luminarias apropiadas para cada tipo de área considerando los niveles de iluminación recomendados.
l) Se debe considerar alumbrado de emergencia en la etapa del rediseño.
SISTEMA DE DETECCIÓN CONTRA INCENDIOS
m) Instalar un sistema de detección de incendio.
SISTEMA DE CANALIZACIONES ELÉCTRICAS
n) Realizar un rediseño integral del sistema eléctrico del edificio.
PROPUESTA DEL DISEÑO









PRESUPUESTO POR ETAPAS	
ETAPAS	**MONTO**
1. Etapa N°1: Techo Patio Central 1 Incluye Primer Sector del Techo (65% obra estructural y eléctrica) y Tanque cosecha de agua	**₡ 118.293.938,62**
2. Etapa N°2: Techo Patio Central 2 Incluye Segundo Sector del Techo (35% obra estructural y eléctrica)	**₡ 61.632.667,92**
3. Etapa N°3: Caseta de Seguridad, Fachada - Cerramiento Frontal y Muro Colindancia.	**₡ 58.008.777,00**
4. Etapa N°4: Modificaciones Eléctricas Oficinas	**₡ 35.598.729,00**
MONTO TOTAL DE LA OBRA	**₡ 273.534.112,54**

DISEÑO PARA LA REMODELACIÓN DEL PLANTEL MUNICIPAL DE ESPARZA

GESTIÓN VIAL

Ingeniero Ronald Sandoval, como dice don Asdrúbal, les voy a presentar el diseño, la cual se le contrató a una empresa Jorge Lizano y asociados, remodelación de una parte del plantel Municipal, en Esparza Centro, dónde está la Gestión Vial. este diseño se realizó, con una contratación del 2021, el cual ha sido entregado en el 2022, ahí se puede ver el área dónde está ubicado el plantel, al costado norte del plantel, la empresa contó con un equipo de profesionales, arquitectos, ingeniero civil, uno eléctrico y administrador del proyecto, actualmente las condiciones del plantel, bueno la fachada ya todos la han visto, totalmente deteriorada, a nivel interno, esa zona de estacionamiento de vehículo, ya tenemos de dos a tres años, que se nos indicó demoler, sin embargo no lo hemos hecho, para no dejar los carros expuestos, ahí se han estado reforzando las columnas, para darle un poco más de soporte a la estructura. …….

Así está la parte del tablero principal del plantel, en múltiples ocasiones se disparan los breques, trabajamos en la parte del taller o con varios equipos que estén conectados al mismo tiempo, está dentro de la bodega de proveeduría, ahorita Yamil se encuentra a tiempo completo ahí, pero cuando él no estaba el, si se presentaba una situación, probablemente se podría quemar toda la estructura, porque sólo proveeduría, tenía llaves del lugar. ……

El diseño en si lo que abarca es la zona del techo que está colapsado ya y el área que está sin techar, la idea es que todo el plantel quede techado y la única zona sin techar, sería un brazo que hay a la

derecha colindando con el cementerio, debido al diagnóstico, les voy a dar las recomendaciones que dio la empresa, de acuerdo a la parte arquitectónica, recomiendan la demolición total de lo que está en madera, así como la caseta de seguridad, construcción metálica en toda el área a intervenir así como la caseta del guarda, lo cual era parte de la solicitudes de lo que nosotros le habíamos hecho, el rediseño del muro y portones frontales, así como la generación de un acceso peatonal independiente, el cual ahorita no hay, en el área estructural, Demolición total de la estructura existente en madera, así como la caseta de seguridad y construcción con estructura metálica y/o concreto armado en nuevo diseño. …….

Construir muro de tapia faltante en costado Oeste del plantel. …….

Demoler columna circular en Fachada (que está en la acera**),** demoler toda el área existente, demoler la columna circular en fachada, ya que no está cumpliendo ninguna función, mantener la antena y vientos en la estructura existente, en el área mecánica cambiar la tubería de recolección pluvial, aérea con un nuevo diseño, ya que actualmente internamente tenemos fugas de agua en la zona de trabajo y cuando llueve, lo cual lo hace peligroso, porque puede suceder una descarga eléctrica, antes de la descarga de tuberías, antes de la descarga d la tubería aérea, del costado oeste del plantel, se recomienda el tanque de retardo pluvial, que a su vez sirva de cosecha de agua para riego o lavado. ……

ÁREA ELÉCTRICA, esta parte es la que está fatal…….

A continuación, se enumeran las recomendaciones: Realizar un rediseño integral del sistema eléctrico del edificio, Utilizar centros de carga especializados, Proveer al sistema de cargas sensitivas de mayores y mejores protecciones, Instalar un sistema de detección de incendio en las instalaciones del Plantel Municipal. Diseñar y construir una malla de tierra adecuada para las instalaciones. Asegurarse de no tener puestas de tierra aisladas no interconectadas. Implementar un programa de mantenimiento preventivo eficiente y así evitar daños en todo el equipamiento eléctrico a instalar en el rediseño eléctrico de las instalaciones. ……..

TABLEROS ELÉCTRICOS ……

Los tableros eléctricos existentes deberán ser reemplazados por nuevos tableros de acuerdo con el Rediseño Eléctrico. Se recomienda hacer revisiones cada año del estado de los interruptores termomagnéticos y de los cables dentro de los tableros eléctricos, para prevenir la aparición de puntos calientes. ……..

TOMACORRIENTES ……..

Se debe considerar en la etapa del Rediseño la instalación de tomacorrientes para equipo sensitivo y tomacorrientes respaldados por el sistema de emergencia. ……..

Se deben utilizar tomacorrientes polarizados en todo el edificio, se deben utilizar tomacorrientes con protección a tierra en donde el Cogido eléctrico así lo exija, como por ejemplo en cuartos de baño y cercanos a Fregaderos. (Artículo 210-8 del Cogido Eléctrico Nacional 1996; Artículo 210-8 NEC2002 Conde.) cabe destacar que todos los tomacorrientes existentes, son los que tenía la Ferretería, conforme toda la instalación eléctrica de abajo es la que tenía la ferretería, se van dando los problemas se van solventando. Porque el problema eléctrico ahí es bastante serio. ……

ALUMBRADO ……

Se debe considerar en la etapa del rediseño el uso de luminarias apropiadas para cada tipo de área considerando los niveles de iluminación recomendados. Se debe considerar alumbrado de emergencia en la etapa del rediseño. El alumbrado de las oficinas, están muy mal, la oficina de Eunice y de Maricely terrible. ……

SISTEMA DE DETECCIÓN CONTRA INCENDIOS ……

Instalar un sistema de detección de incendio. ……

SISTEMA DE CANALIZACIONES ELÉCTRICAS Realizar un rediseño integral del sistema eléctrico del edificio. ……

En una primera propuesta se había hecho un techo tipo arco, pero eso para nosotros implicaba más gasto, se le solicitó a la empresa que lo hiciera a dos aguas normal, y esto básicamente seria para mostrarles como quedaría la fachada, y así sería cómo se vería, con portones corredizos desde la izquierda hasta la derecha estarían habilitado los portones y el peatonal, este sería el muro que hay actualmente , solo que remodelado, detrás igual se ubicaría la caseta del guarda, todo quedaría cerrado con rejilla de metal, para evitar que entre cualquier animal. …….

Este es el área, serian como 890 metros, nada del área existente, en cuanto estructura de techo se estaría remodelando, `cuando la necesidad nació, se había hablado de votar este sector del techo, sólo la mitad, se sacó la contratación, pero los recursos no alcanzaron, luego se tomó la decisión de hacer un diseño como este de toda el área, como les digo sin contemplar la parte existente, solo

lo eléctrico está contemplado en la parte existente, la estructura del techo anda en aproximado 390 metros, cuadrado de estructura de techo. ……
Señor Kevin Campos, Ronald, porque cuando diseñaron hacer sólo la mitad del techo, no les alcanzó el presupuesto. ……..
Ingeniero Juan Carlos Salas, el problema es que cuando se sacó a licitación no había diseño, pero vinieron diseños muy variados y aparte más altos del presupuesto que nosotros teníamos, entonces nos echamos para atrás, decidimos sacar y un diseño que cumpliera con todo lo que queríamos, porque no era solo la parte de techo, era la parte eléctrica, manejo de aguas, ahí por ejemplo está contemplado un desemboque para aguas de lluvias, lavado de camiones, viene el tema de paneles solares, para ahorro de electricidad, entonces se hace un diseño integral y que se puede plantear por etapas, porque la verdad es ponderoso. ……
Ingeniero Ronald Sandoval, se solicitó que se desglosara el proyecto más o menos en cuatro etapas,

PRESUPUESTO POR ETAPAS

ETAPAS	MONTO
1. **Etapa N°1: Techo Patio Central 1** Incluye Primer Sector del Techo (65% obra estructural y eléctrica) y Tanque cosecha de agua	₡ 118.293.938,62
2. **Etapa N°2: Techo Patio Central 2** Incluye Segundo Sector del Techo (35% obra estructural y eléctrica)	₡ 61.632.667,92
3. **Etapa N°3: Caseta de Seguridad, Fachada - Cerramiento Frontal y Muro Colindancia.**	₡ 58.008.777,00
4. **Etapa N°4: Modificaciones Eléctricas Oficinas**	₡ 35.598.729,00
MONTO TOTAL DE LA OBRA	₡ 273.534.112,54

Y acá en el presupuesto se puede observar el desglose, el resumen del presupuesto, la obra civil arquitectónica, metálica, tiene un costo de 225.885.000, la parte eléctrica que es hacer toda la parte eléctrica nueva, prácticamente tiene un costo de, 47.648.550, lo eléctrico es en la parte existente, proveeduría, oficinas, comedor, el área de trabajo, hasta ahí llegaría. Ya viene con el nuevo código eléctrico. Ya ahí está el desglose en las cuatro etapas. ……..
Obviamente esto se contempló en diciembre, muy probable toda suba, la empresa nos entregó los planos sellados por el colegio, especificaciones técnicas para sacar la contratación y el desglose de todos los cálculos realizados……..
Alcalde Asdrúbal Calvo, lo que no entiendo es porque en la primera etapa dice techo patio, central 1 y en la etapa dos techos patio central 2. ……..
Ingeniero Ronald Sandoval, si está es la etapa uno y la dos. …….
Alcalde Asdrúbal Calvo, la uno y la dos es la que miden más de 800 metros, ……..
Ingeniero Ronald Sandoval, básicamente la idea era mostrarles a ustedes, el diseño que se había hecho, con la intención de mejorar las condiciones del plantel, y hacerles ver que la parte eléctrica está muy dañada, igual hay muchas zonas que no están incluidas, si se incluyeran todas estaríamos hablando de 400 millones. ……..
Señor Kevin Campos, don Asdrúbal, de esta propuesta cuanto seria que se incluya de la 8114.
Alcalde Asdrúbal Calvo, si se pudiera todo, pero sería recargar mucha a la 8114, la idea es, para eso está cesar y Acevedo, estamos viendo a ver si nos llevamos la maquinaria para humo y ver si a este plantel le liberamos espacio, para ver si a futuro, pasar el archivo central para ahí, el archivo central nos viene quitando dos espacios, y a pesar que vamos hacia la era digital, no deja de haber documentación física, ha venido limitando el crecimiento interno del edificio, ese como es el lugar más cercano puede ser el que empiece a crearse los espacios, al igual que la bodega central, lo que les pido es que revisen con los costos, si nos encaja con la cantidad de maquinaria, tanto la parte vial cómo la parte de servicios públicos, y así nos ahorramos vigilancia en este edificio, podríamos trabajar con solamente un horario o dos de vigilancia, o cámaras, son cosas que son fácil de utilizar otra tecnologías, y no pagar vigilancia, la vigilancia la ubicaríamos en humo, que por lo grande que es, al menos un guardo por turno, en vez de tener 6 turnos tendríamos tres, o si fuera necesario uno más. Ya sabemos el costo, es demasiado significativo, por ahora yo invertiría en la aparte eléctrica, para evitar cualquier situación, para ver si ese monto en el próximo ordinario se incluye, sería para incluir la parte eléctrica, obviamente independiente de la decisión que tomemos, si se desarrolla el proyecto allá, si necesitamos por fuerzas hacer esa parte eléctrica nueva, básicamente era para que vieran los resultados de lo que se pagó, y los costos están relativamente a hoy, porque es de diciembre a hoy, ahorita tenemos mucha maquinaria a la intemperie, la idea es tratar que toda quede cubierta, primero ver la parte eléctrica luego sería quitar el techo para que no le caiga encima

a la maquinaria y dejarlo sin techo, por que la inversión si es bastante. Si lo hacemos allá se podrían compartir los recursos de servicio para obras de infraestructura, se podría invertir y recursos de la parte vial. ……

Señor Kevin Campos, cómo se incluiría esta obra con el proceso de construcción que lleva esta obra.

Señor José Acebedo, ya hay un área destinada para esto, lo que se había conversado es que haya un solo mecánico y un solo taller, la idea es tener la maquinaria en un solo lugar al pasarla para allá hasta se le quita la molestia a los vecinos del ruido que ocasionan por la mañana. ……

Alcalde Asdrúbal Calvo, la idea es pasar todos los camiones recolectores para allá y la maquinaria, esa es la información por ahora se da por recibida, de momento no se va a tomar ninguna decisión, ustedes lo valoran y después vemos la parte eléctrica que, si me interesa mucho, y si la parte eléctrica está separada de lo que está actualmente. ……

Ingeniero Ronald Sandoval, si la iluminación de nuevo techado, se pidieron tomas para trabajo pesado. ……..

Alcalde Asdrúbal Calvo, pero la operación del mecánico se encuentra en el mismo lugar. Bueno agradecerle a Ronald la presentación y queda para análisis, para que se detalle un poco eso con respecto al parqueo que se hizo con el tenis de mesa, si nos da el radio con eso 800 y resto de metros…….

Continuamos con el informe de febrero de Gestión Vial. ……

1. Informe de obras realizado por la Gestión Vial mes de setiembre 2022

Se procede a dar lectura al informe de obras realizado por la Gestión Vial durante el mes de febrero del 2023, el cual se transcribe a continuación: ----------

Municipalidad de Esparza

INFORME DE OBRAS REALIZADAS EN FEBRERO 2023

POYECTOS Y TRABAJOS DE CUADRILLAS

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	DISTRITO
137	M3	Material granular utilizado para mantenimiento de las calles del cantón mediante bacheo en lastre, sustitución de base para bacheo con mezcla asfáltica, base de relleno para alcantarillado.	Sabana Bonita 6-02-056 (36m3), Calle Rojas 6-02-123 (36m3), Calle Realengo (12m3), Salinas - Mata Limón 6-02-027 (12m3), Mata Limón 6-02-026 (27m3), Esparza Centro 6-02-019 (12m3), Humo 6-02-019 (2m3)	Caldera, San Jerónimo, Espíritu Santo, Macacona.
34,59	M3	Mezcla asfáltica utilizada en bacheo de las calles del cantón y en construcción de reductores de velocidad	Sabana Bonita 6-02-056 (11,24m3), Cambalache 6-02-028 (1,81m3), Salinas 6-02-027 (4,68m3), Marañonal 6-02-027 (4,4m3), Calle Castillo 6-02-074 (1,21m3), Las Tres Marías 6-02-022 (2,16m3), La Riviera 6-02-023 (2,61m3), Mata Limón 6-02-026 (6,49m3)	Caldera, San Jerónimo, Espíritu Santo, Macacona.
5	UND	Construcción de reductores de velocidad	Cambalache 6-02-028	Caldera
2	UND	Construcción de reductores de velocidad	Mata Limón 6-02-026	Caldera
1	GLOBAL	Reparación de alcantarillado colapsado, mediante la colocación de 10 alcantarillas de 18"	Esparzol 6-02-044	San Juan Grande
1	GLOBAL	Demarcación de cordón amarillo en todas las alamedas y la calle pública y colocación de 4 señales de NO ESTACIONAR y 3 señales de PROHIBIDO EL PASO DE VEHICULOS PESADOS	Ciudadela Jorge Vélez Pozo	Espíritu Santo
1	GLOBAL	Reparación de rampa de acceso peatonal y colocación de parrilla	Casco Urbano Central, intersección de calle 00 y Avenida 04	Espíritu Santo
1	GLOBAL	Limpieza de caja de registro	Ciudadela El Rosal 6-02-021	Espíritu Santo
5	UND	Confección y colocación de parrillas de paso vehicular	Parcelas del Barón 6-02-030	San Rafael

MAQUINARIA MUNICIPAL

EQUIPO	TRABAJOS REALIZADOS
Motoniveladora	Trabajos de conformación y colocación de material en calle Realengo y calle Rojas, conformación en camino Humo, El Salvador, La Moncha, Cambalache, camino a Melones, Artieda.
Backhoe	Limpieza de cunetas en Sabana Bonita, trabajos de alistar para bacheo y realizar el bacheo en Mata Limón, Salinas, Esparza Centro. Trabajo en alcantarillado obstruido en Esparzol y colocación de alcantarillas.
Vagonetas	Acarreo de materiales a los caminos Sabana Bonita, Calle Rojas, Calle Realengo, Salinas - Mata Limón, Mata Limón, Esparza Centro, Humo. Acarreo de mezcla asfáltica, recogiendo en CBC Asfaltos en San Jose hasta los caminos Sabana Bonita, Cambalache, Salinas, Marañonal, Calle Castillo, Las Tres Marías, La Riviera , Mata Limón. También se trabaja en el traslado de maquinaria con el Lowboy

Comentario

Alcalde Asdrúbal Calvo, comentando con Juan Carlos, lo que mas nos ha afectado, huecos ocasionados por lluvias o desgaste natural y demás, es por los que hacen el AYA, estamos dedicados a tapar daños ocasionados por ellos, acá la responsabilidad es de ellos por haber ocasionado esos huecos, lo que pasa es que, no escapa el peligro de las personas que transitan, generan huecos profundos y los deja ahí, pero prácticamente lo que nosotros hemos durado en bacheo, es solo tapando huecos de ellos, y se nos está alargando la atención de los mismos producto de los daños ocasionados del AYA, no estamos atrasando con todo el arreglo de las calles, por la cantidad de huecos que les pasamos arreglando al AYA. …… Debemos tomar unos dos días para dedicarnos al bacheo y los reductores que se han aprobado, que son muchos para ver si vamos saliendo de eso, creo que ya seguimos con el bacheo de Esparzol, que debe ser algo rápido, ya que tampoco va a ser una solución integral. …… Ingeniero Juan Carlos Salas, de hecho, no solo eso, al arreglar nos encontramos con las tuberías a 10. centímetros, y al romper con el bak hoe, se rompen los tubos, y se hace el problema más grande. Alcalde Asdrúbal Calvo, yo ya eso se lo había informado a Víctor, hay que hacérselo por escrito, para que apliquen las normas al colocar la tubería. …… Señor Kevin Campos, por parte del AYA, nunca regreso ‘una contrapropuesta para el convenio. …… Alcalde Asdrúbal Calvo, no, ni tiene recursos, el problema es que esa Licitación es la que tienen cuestionadas, por ellos.

Municipalidad de Esparza

MUNICIPALIDAD DE ESPARZA
JUNTA VIAL CANTONAL
CONTROL Y SEGUIMIENTO DE ACUERDOS

N° DE ACTA	ACUERDO	GESTIONES Y SEGUIMIENTO	RESPONSABLE	CUMPLIMIENTO
SO 002-2023 07 de febrero 2023 Art. I, inciso 1	Aprobar el Acta de Sesión ordinaria N.º 001-2023.	Imprimir Acta de Sesión Ordinaria N°001-2022 en sus respectivos folios autorizados por la Auditoría Municipal para que el señor presidente y el señor secretario procedan a firmarla.	Asistente Técnico de Gestión Vial	Ya fue impresa en sus respectivos folios. **-EJECUTADO**
SO 002-2023 07 febrero de 2023. Art. lll, inciso uno.	Se recibe nota del Ingeniero Ronald Sandoval en el cual presenta estudios sobre reductores de velocidad en las cercanías del cruce de Calle Los Cortés, en Mojón de Esparza **SE ACURDA:** Enviar nota al concejo Municipal, para solicitar su debida aprobación. **ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD**.	Mediante oficio **JVC-001-2023** se trasladó acuerdo al concejo Municipal	-concejo Municipal	Mediante oficio **JVC-001-2023** se trasladó acuerdo al concejo Municipal **En proceso de ejecución**

SO 002-2023 07 febrero de 2023. Art. lII, inciso dos.	Se recibe nota del Ingeniero Ronald Sandoval en el cual presenta análisis solicitado, correspondiente a nota enviada por el señor Félix Bolaños sobre buscar solución a la congestión vial, ocasionada muy frecuente frente a la clínica, que va de la iglesia Manantial de vida a la Panadería Andy. **SE ACUERDA**: trasladar el informe enviado por el Ingeniero Ronald Sandoval, al señor Félix Bolaños, *presidente* de la Junta de salud de Esparza, para que valoren la propuesta y poder dar seguimiento al proceso. **ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD.**	Mediante oficio **JVC-002-2023** se trasladó informe al señor Félix Bolaños.	-Gestión Vial	Mediante oficio **JVC-00 2023** se trasladó informe señor Félix Bolaños. **En proceso de ejecución**
SO 002-2023 07 febrero de 2023. Art. VI, trámites urgentes	La señora Ileaneth Picado expone el problema presentado en Esparzol, sobre una alcantarilla obstruida la cual está bloqueando el paso de agua, provocando como tal, mal olor y gran cantidad de zancudos. **SE ACUERDA**: trasladar a la unidad técnica, para que programe la visita con los encargados de la asociación o comité encargado en Esparzol	Mediante oficio **JVC-003-2023** se trasladó a la unidad técnica	Gestión Vial	Mediante oficio **JVC-00 2023** se Trasladó a La unida técnica, la cual ya realizó dich trabajo en el sitio. **Ejecutado**

Se da por conocido el control y seguimiento de acuerdos presentado por la Gestión Vial.

Alcalde Asdrúbal Calvo, tomemos el acuerdo para convocar los representantes del AYA, Cantonal y regional, para que se presenten en la sesión ordinaria del próximo mes. **SE ACUERDA:** convocar los representantes del AYA, Cantonal y regional, para que se presenten en la sesión ordinaria del próximo mes. **ACUERDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR UNANIMIDAD.**

PROPUESTA DE MODIFICACION Nº 2 DE MARZO 2023

Monto a Modificar: ₡ 10.563.298,01

Propuesta Nº 1 .....

Aumentar en la meta GR18 .....

Aumentar: .....

53020100102 jornales Ocasionales .....¢7,314.886.08

(siete millones trescientos catorce mil ochocientos ochenta y seis colones con 08/100). .....

53020100401 contribución patronal al seguro de salud de la caja del seguro social.....¢676.626.96

(seiscientos setenta y seis mil seiscientos veintiséis colones con 96/100) .....

53020100405 contribución patronal al banco popular y de desarrollo comuna..... ¢36.574.43

(treinta y seis mil quinientos setenta y cuatro colones con 43/100) .....

53020100501 contribución patronal al seguro de pensiones de la caja del seguro social.....¢396.466.83

(trescientos noventa y seis mil cuatrocientos sesenta y seis colones con 83/100) .....

53020100503 aporte patronal al fondo de capitalización laboral ..... ¢109.723.29

(ciento nueve mil setecientos veintitrés mil colones con 29/100) .....

53020100502 aporte patronal al régimen obligatorio de pensiones complementarias.....¢219.446.58

(doscientos diecinueve mil cuatrocientos cuarenta y seis colones con 58/100) .....

Aumentar .....

53020100303 décimo tercer mes..... .....¢609.573.84

(seiscientos nueve mil quinientos setenta y tres colones con 84/100) .....

Justificación: para crear una partida con la finalidad de nombrar al menos 6 peones por tres meses, para realizar descuajes, chapeas y mantenimiento de caminos varios en el cantón por al menos 3 meses.

Para un total de.....¢9.363.298,01

(nueve millones trescientos sesenta y tres mil doscientos noventa y ocho con 01/100) .....

Disminuir de la meta GR18 .....

53020100304 salario escolar ....¢2.678.373.00

(dos millones setecientos setenta y ocho mil trescientos setenta y tres con 23/100) .....

Justificación: monto sobrante correspondiente al salario Escolar del año 2022, el cual se pagó en enero de 2023. ……

530201106011 prima seguro de riesgos profesionales …….. ……₡526,942.00

(quinientos veinte seis mil novecientos cuarenta y dos mil colones con 29/100) ……

Saldos según lo indicado por el departamento de Recursos Humanos, una vez realizados los pagos correspondientes. ……..

Para un total de ……₡3,205,315.00

(tres millones doscientos cinco mil trescientos quince colones con 00/100). ……

Disminuir de la meta UT01 ……

53020130203 intereses sobre préstamos de instituciones…… …… ₡ 6,157,983.01

(seis millones ciento cincuenta y siete mil novecientos ochenta y tres con 01/100). ……

Justificación: ……

Monto correspondiente al pago de préstamo con IFAM del mes de enero de 2023, para ejecutar el proyecto de encauzamientos en Marañonal, el cual no se realizó en ese mes, por que se encuentra pendiente de ejecutar el mismo, sin embargo, fue presupuestado para los doce meses del año.

Para un total de…… ₡9.363.298,01

(nueve millones trescientos sesenta y tres mil doscientos noventa y ocho con 01/100) ……

Propuesta nº 2 ……

Meta: UT02 MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LOS CAMINOS VECINALES DE ESPARZA (LEY 8114).

Aumentar ……

53020210501 transporte dentro del país…….. ……₡1.200.000

(un millón doscientos mil colones 00/100). ……

JUSTIFICACION ……

Se requiere dar contenido presupuestario al código de transporte dentro del país, para la cancelación de peajes para ir a traer mezcla asfáltica a san José por la ruta 27, ya que es más rápido el traslado y se requiere estar en el sitio de trabajo lo antes posible. ……..

Para un total de……₡1.200.000

(un millón doscientos mil colones 00/100) ……

Meta UT02: MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LOS CAMINOS VECINALES DE ESPARZA (LEY 8114).

Disminuir ……

53020210102 alquiler de maquinaria, equipo y mobiliario…… ₡1.200.000

(un millón doscientos mil colones 00/100) ……

JUSTIFICACION ……

Se disminuirá contenido presupuestario debido a que a la fecha no ha sido necesario utilizar recursos de este código y con el saldo disponible se puede realizar las contrataciones necesarias. ……

Para un total de……..₡1.200.000

(un millón doscientos mil colones 00/100). ……

Para un total general de……..**₡ 10.563.298,01**

(diez millones quinientos sesenta y tres mil doscientos noventa y ocho mil colones 01/100) ……

SE ACUERDA: Solicitar al honorable Concejo Municipal, la aprobación de la propuesta de modificación nº 2 presentada por la Gestión Vial, de la Municipalidad de Esparza. **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO POR UNANIMIDAD. ……**

Artículo III

Justificación de ausencias

No hubo justificación de ausencias. ----------

Artículo IV.

Lectura y aprobación de actas anteriores

Se procede a dar lectura al acta de SO 02-2023, la cual **queda aprobada por unanimidad.** -----

Lectura y aprobación de actas anteriores

Artículo V.

Lectura de correspondencia

1- Se conoce nota enviada por el señor Luis Emilio Álvarez Jiménez, nota que se suscribe a continuación: ----------

Por medio de la presente les saludo cordialmente y a la vez hacemos de su conocimiento la siguiente situación: ……

Debido a la problemática que hemos tenido por varios años, en la Calle el Tejar aproximadamente a un 1 km 200 m de la entrada, con el encause de aguas pluviales, y que en varias ocasiones hemos acudido a ustedes para solicitar su ayuda en este mismo tema, ya que el caudal que baja o pasa por este sector es de mucho volumen y ha ocasionado daños En algunas viviendas y en la calle, en la cual ha socavado o a lavado los paredones o costados de está provocando deslizamientos al costado y disminuyendo el ancho de calle, lo cual también ha causado accidente leves entre vehículos, ya que no hay espacio para dos carriles. ……

Debido a todo lo mencionado anteriormente yo **Luis Emilio Álvarez Jiménez** cedula 600680230,presidente de la sociedad "Liche **y Lucia Espárzanos auténticos sociedad de Responsabilidad Limitada"** con cedula Jurídica **3-102- 482254**, propietario de la Finca con numero de plano **P-1299572-2008,** autorizo para que la municipalidad realice el estudio para que se pueda encausar las agua pluviales en esta propiedad indicada exactamente aorillado a la cerca Este, que colinda con la propiedad de Alfredo Acon Li, siempre y cuando se realice un trabajo con todas las especificaciones recomendaciones indicadas por el ingeniero de esta municipalidad, para que el impacto o daño que pueda ocasionar este caudal se minimice (alcantarillado acorde al caudal, cabezales, y otros)y que además este encausamiento tenga la distancia suficiente para que llegue a la quebrada que esta próxima a esta propiedad. **HASTA AQUÍ LA TRANSCRIPCION**……

Alcalde Asdrúbal Calvo, a cuanta distancia está la quebrada. ……

Ingeniero Juan Carlos Salas, como a más de cien metros. ……

Alcalde Asdrúbal Calvo, pero eso significa que son mas de 100 alcantarillas, ……

Ingeniero Juan Carlos Salas, la idea de ellos es que se le dé inicio al trámite para luego ir nosotros hacer la valoración y que eso vaya por medio de convenio al concejo. ……..

Alcalde Asdrúbal Calvo, si pero eso afectaría la finca de ellos, para que les quede claro, porque nosotros tenemos que hacer la afectación del paso de la alcantarilla por medio de la finca, este seño fue precisamente de la personas que se opusieron la vez pasada para tener esa solución de hace como 10 años, cuando nos visitó la señora que tiene lotes ahí y el `pleito entre vecinos fue precisamente este, en ese momento este señor cerró el paso, había un paso que las aguas discurrían naturalmente en la finca, y el cerró el paso de las aguas por ahí, eso fue lo que provocó que socavara las orillas de esa calle, ahí hay que hacer las cosas bien hechas, habría que hacerle la anotación en la finca del paso ese, para lo de la servidumbre, por si el día de mañana cambia de opinión, cierra y no deja entrar la Municipalidad, este va ser un alcantarillado bastante largo, que va a tener sus distintas tapas, para limpiar. …….

Ingeniero Juan Carlos Salas, esa anotación la hacen los vecinos o nosotros. ……

Alcalde Asdrúbal Calvo, si ellos están de acuerdo la hacemos nosotros, se manda a la notaria si

ellos están de acuerdo. Además, a el le sirve que quede anotado en el registro, aunque le desvalora la finca, que le quede anotada para que el día de mañana el que la compre, sabe a que se atiene. Acá dice que hay servidumbre. Habría que ver si esa servidumbre lleve ahí. Bueno en primera instancia se pasa a la unidad técnica para que haga el estudio y en segundo que coordine con el departamento legal para ver lo que procede con la anotación a una servidumbre en el registro, para que aparezca anotada, para las acciones futuras en la finca que se vayan a utilizar y que se haga la visita lo antes posible, para aprovechar y cuantificar porque ese alcantarillado es muy grande.

SE ACUERDA; 1- Pasar la nota a la unidad técnica para que haga el estudio …….

2- Que coordine con el departamento legal para ver lo que procede con la anotación a una servidumbre en el registro, para que aparezca anotada, para las acciones futuras en la finca que se vayan a utilizar, **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO POR UNANIMIDAD.**

2- Se conoce nota enviada por el señor Daniel Montero, nota que se suscribe a continuación:

Sirva la presente para saludar a todos los integrantes de la Junta Vial de la Municipalidad de Esparza, yo Daniel Montero Vega portador de la cédula de identidad 204730700 vecino de San Ramón, soy el dueño de la propiedad finca número 25528 con el plano P-1196787-2008 ubicada en el Distrito de San Jerónimo camino a Mesetas, adjunto plano catastro y la copia del registro de la propiedad. ……

Por este medio me encuentro en toda disposición de correrme al menos 5 metros de ancho frente a mi propiedad en donde se encuentra el hueco que corto el camino público en dos, siempre y cuando la Municipalidad de Esparza se comprometa a intervenir los tramos que se encuentran en mal estado lo cual provoca que no tenga acceso a la finca durante el invierno, si fuera posible dar mantenimiento con la maquinaria y colocar algún tipo de lastre seria de mucha ayuda para los propietarios de las fincas vecinas. **HASTA AQUÍ LA TRANSCRIPCION.**

Ingeniero Juan Carlos Salas, este es del camino que da de donde Lande a salir a ese hundimiento, Mesetas. ……

Alcalde Asdrúbal Calvo, es el que se les había dicho que se corrieran, igual debería haber nota de los demás. …….

Ingeniero Juan Carlos Salas, es que es muy puntual, en ese lugar de momento no hay paso para ningún Lugar, ……...

Alcalde Asdrúbal Calvo, pero con estos 5 metros de ancho no se soluciona el problema……

Ingeniero Juan Carlos Salas, si es que es correr un poco el camino para rellenar el hueco, con eso se abre el paso. ……..

Alcalde Asdrúbal Calvo, pero no queda de catorce metros, a nosotros no nos sirve solo eso. Y cómo hacemos para luego convertirlo en catorce metros, si al otro lado hay un hueco, lo que debería de hablar con él si tiene la intención que el camino tenga un ancho homogéneo.

Ingeniero Juan Carlos Salas, si tiene la intención, pero de momento lo que se necesita es arreglar ese hueco para que haya paso.

Alcalde Asdrúbal Calvo, por eso, pero con esto resolvemos esto, pero que hacemos con la otra solicitud que se corran para hacerlo de catorce metros, igual con 5 metros no se soluciona nada, no van a pasar dos carros. Bueno entonces se le pasa a la unidad técnica para su Analís y que lo coordine con la parte legal, para ver como procede. ……

SE ACUERDA; pasa a la unidad técnica para su Analís y que lo coordine con la parte legal, para ver como procede. **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO POR UNANIMIDAD. …..**

3- Se conoce nota enviada por el Ingeniero Ronald Sandoval, nota que se suscribe a continuación: ……

De acuerdo a solicitudes realizadas al departamento de Gestión Vial, por vecinos de San Juan Chiquito y por Regidores municipales, para la colocación de reductores de velocidad, les presento el informe del estudio realizado en cada una de los caminos. ……..

Se presentan los informes por camino: ……..

- **San Juan Chiquito ……**

De acuerdo a solicitud presentada por los vecinos de San Juan Chiquito, se llevó a cabo el estudio correspondiente para establecer la necesidad de colocar reductor de velocidad, observándose las siguientes características del área: ……..

a) El sector en estudio comprende Ruta Cantonal, con código de camino 6-02-003.

b) La vía es en asfalto en buen estado. ……..
c) Tiene doble sentido de circulación.
d) El área de inspección no cuenta con aceras peatonales y los peatones deben transitar por la calle. ……..
e) El ancho de vía oscila entre 5,3m y 5,7m. ……
f) No existe señalamiento vertical ni horizontal que regule la velocidad máxima permitida en la zona. ……..
g) Debido a que el tramo es de una longitud de aproximadamente 600m, se realizó levantamiento en dos sectores. …….

Se muestran imágenes de la zona. …….

Sector 1




Sector




Por las condiciones de la vía, la cual es uno de los accesos principales a la Urbanización Esparzol, al tener un alto volumen de tránsito y ante a falta de aceras peatonales para una movilidad segura, es necesario la construcción de reductor de velocidad, cumpliendo con el artículo 15, inciso c del Decreto N°40601-MOPT. …….

Es importante mencionar que en el tiempo en que se realizó las mediciones de velocidades en la zona, el 8% de los vehículos excedió la velocidad de 40 Kph, lo cual es un factor importante para la determinar la colocación de reductore de velocidad. …….

Por lo anterior, este departamento recomienda: ……..

1. Autorizar la construcción de 2 reductores de velocidad tipo como se detalla en el siguiente cuadro y se muestra en el croquis adjunto: …….

Cuadro N°1. Ubicación de Reductores

Cantidad	Descripción	Ubicación
1	Reductor de velocidad	80m este del puente sobre la Quebrada Quiñones
1	Reductor de velocidad	45m oeste de la primera entrada a la Urbaniza Esparzol, en sentido Esparza – San Juan Chiquito.

40601-MOPT, es de 5cm. ……..

➢ **Diagonal 00 entre calles 02 y 04 ……..**

De acuerdo a solicitud presentada por la ex Regidora suplente Candy Chavarría en Sesión ordinaria N° 05-2022, según capitulo II, inciso tres, celebrada el martes 3 de mayo del 2022, se llevó a cabo el estudio correspondiente para establecer la necesidad de colocar reductor de velocidad, observándose las siguientes características del área: ……..

a) El sector en estudio comprende Ruta Cantonal, con código de camino 6-02-019, sector conocido como Calle Real. ……..
b) La vía es en asfalto en buen estado. …….
c) Tiene doble sentido de circulación. ……..
d) El área de inspección no cuenta con aceras peatonales y los peatones deben transitar por la calle. ……...
e) El ancho de vía es de 6m. …….
f) No existe señalamiento vertical ni horizontal que regule la velocidad máxima permitida en la zona. ……..
g) En el sentido este – oeste se presenta una intersección en curva, lo cual es peligroso para los vehículos que se dirigen de la calle 04 entre Diagonal 00 y Ruta Nacional 1, hacia el sector oeste de la Calle Real. …….

Se muestran imágenes de la zona ……..





Por las condiciones de la vía, la cual es uno de los accesos principales al casco urbano central y otras zonas aledañas, al tener un volumen alto de tránsito y ante a falta de aceras peatonales para una movilidad segura, es necesario la construcción de reductor de velocidad, cumpliendo con el artículo 15, inciso c del Decreto N°40601-MOPT. …….

Por lo anterior, este departamento recomienda: ……...

1. Autorizar la construcción de 1 reductor de velocidad tipo como se detalla en el siguiente cuadro y se muestra en el croquis adjunto: ……
2. **Cuadro N°1.** Ubicación de Reductores ……..

Cantidad	Descripción	Ubicación
1	Reductor de velocidad	66 metros este de la intersección de la diagonal 00 con la calle 04 (según se indica en el croquis)

°40601-MOPT, es de 5cm. …….

➢ **Las Tres Marías Avenida 25 hacia Cementerio Municipal …….**

De acuerdo a solicitud presentada por el Regidor Kevin Campos en Acta N° 7 de la Junta Vial Cantonal, celebrada el martes 5 de julio del 2022, se llevó a cabo el estudio correspondiente para establecer la necesidad de colocar reductor de velocidad, observándose las siguientes características del área: ……

a) El sector en estudio comprende Ruta Cantonal, con código de camino 6-02-022. ……
b) La vía es en asfalto en regular estado. ……
c) Tiene doble sentido de circulación. ……
d) El área de inspección cuenta con acera peatonal a un solo lado. ……..
e) El ancho de vía es de 5,9m. ……..

f) No existe señalamiento vertical ni horizontal que regule la velocidad máxima permitida en la zona, la cual es de 25Kph debido a la cercanía con un centro educativo. …….
g) La Avenida 25 es el acceso principal al centro educativo Emiliano Odio Madrigal y también a la Ciudad Deportiva, Cultural y Turística Hugo Emilet Carranza, a la cual asisten gran cantidad de personas de todas las edades a realizar ejercicio u otras actividades que se realizan. …….

Se muestran imágenes de la zona. …….





Por las condiciones de la vía, la cual es el acceso principal al centro educativo Emiliano Odio Madrigal y también a la Ciudad Deportiva, Cultural y Turística Hugo Emilet Carranza, al tener un volumen alto de tránsito, es necesario la construcción de reductor de velocidad, cumpliendo con el artículo 15, inciso b del Decreto N°40601-MOPT…….

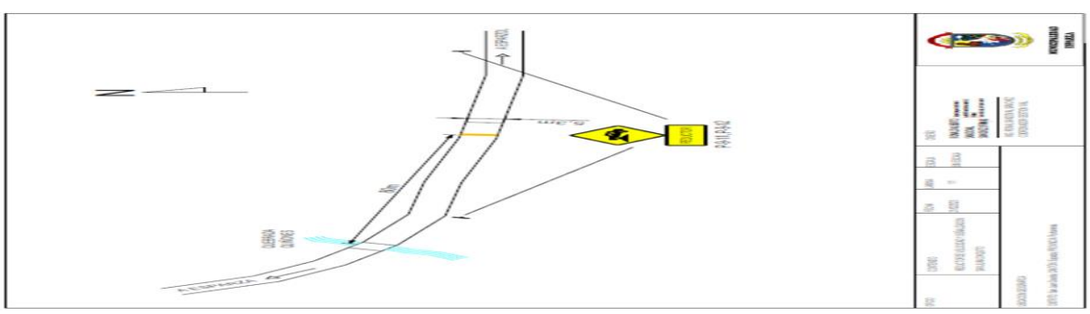
Por lo anterior, este departamento recomienda: ……

1. Autorizar la construcción de 1 reductor de velocidad tipo como se detalla en el siguiente cuadro y se muestra en el croquis adjunto: ……..
   Cuadro N°1. Ubicación de Reductores ……

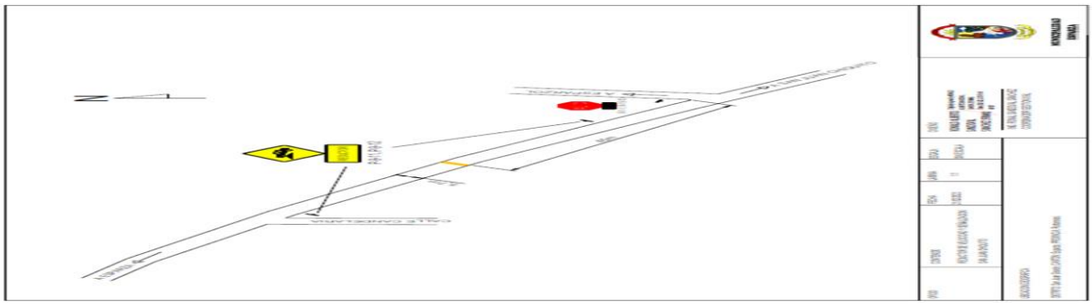
Cantidad	Descripción	Ubicación
1	Reductor de velocidad	25m este de la intersección de la Avenida 25 con la calle 27 en el sector de Las Tres Marías

N°40601-MOPT, es de 7cm …….

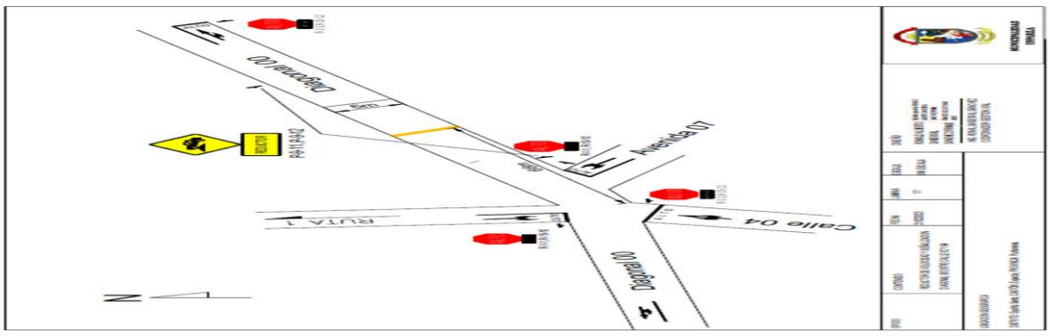
Croquis San Juan Chiquito 1

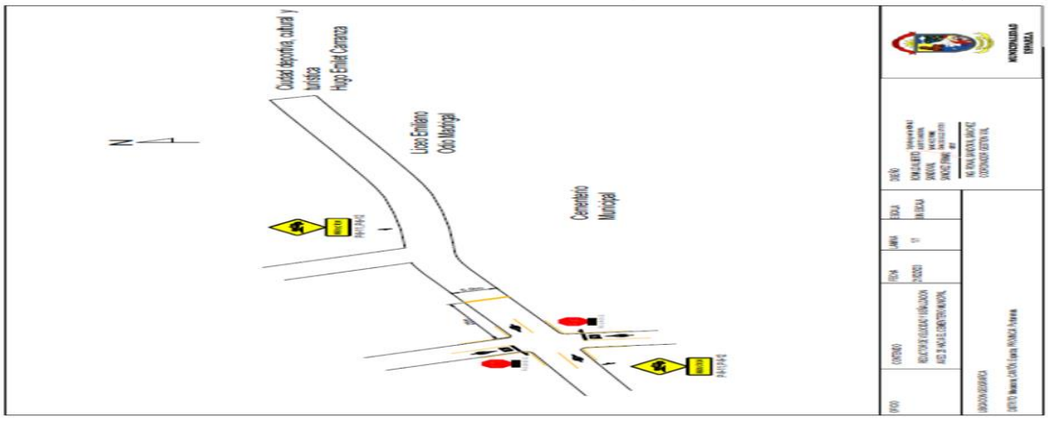


Croquis San Juan Chiquito 2 ……



Croquis Diagonal 00 entre calles 02 y 04





HASTA AQUÍ LA TRANSCRIPCION. …….

SE ACUERDA; solicitar al honorable concejo la aprobación de los reductores de velocidad enviado por el Ingeniero Ronald SANDOVAL. …….

ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO POR UNANIMIDAD ……

4- Se conoce nota enviada por la licenciada Adriana Caballero Piña, nota que se suscribe a continuación: ……

La suscrita, Licda. Adriana Caballero Piña, cédula de identidad; 603130659, en calidad de directora de la Escuela Antonio Valle riestra, dirección Regional de Puntarenas, circuito 08 de Esparza, por este medio les solicito su valiosa colaboración para recoger unos escombros que se encuentran dentro de la propiedad donde en ocasiones hemos encontrado algunas serpientes sabiendo el peligro para la población educativa necesitamos su colaboración. **HASTA AQUÍ LA TRANSCRIPCION.**

Alcalde Asdrúbal Calvo, el problema es que la disposición de maquinaria y se necesita la autorización del concejo, eta nota se toma el acuerdo de mandar al concejo. ……

SE ACUERDA; Remitir nota enviada por la licenciada Adriana Caballero Piña, para lo que corresponda. …….

Artículo V.

Misiones

No hay mociones.

Artículo IV.

Asuntos Varios

Señor Rafa Morera, el tema del divino niño, ellos dicen que no se les ha contestado. ……

Alcalde Asdrúbal Calvo, a la gente ya se le contesto, si no están satisfechos con la respuesta que lo soliciten en una nota formal, y no se puede dar todo lo que se le pide. ……

Al ser las nueve y siete horas con veinticinco minutos finaliza la sesión.

Bach. Asdrúbal Calvo Chaves	**Lic. Hugo Ugalde Cubero**
Presidente	**secretario**