CONCEJO MUNICIPAL DE ESPARZA

Acta Número 07 de Sesión Extraordinaria

23 de julio 2016

En el Salón de la comunidad de Peñas Blancas de Esparza, a las catorce horas del día sábado veintitrés de julio del dos mil dieciséis, el Sr. Elian Portuguez Carmona, Presidente Municipal, inicia la sesión.

* * *

NOMINA DE ASISTENCIA:

Regidores Propietarios

Sr.	Elian		Portuguez	Carmona_**Presidente**
Bach.	Ana	Virginia	Sandoval	Núñez
Sr.	Hugo	Alejandro	Ugalde	Cubero
Lic.	Wagner		Acevedo	Picado

* * *

Regidores Suplentes

Ing.	Placido		Madrigal	Araya
Sra.	Candy	Dahianna	Chavarría	Cordero
Lic.	Gabriel	Ricardo	Rojas	Arguedas
Licda.	Ana	Isabel	Mora	Ugalde

*** * ***

Síndicos Propietarios

Sra.	Ilianette		Picado	Sánchez
Sra.	Cindy		Arroyo	Loría
Sr.	Cornelio	Ramón	Benavides	Céspedes

*** * ***

Síndicos Suplentes

Sr.	Antonio	Cantero	Madrigal
Sra.	Lelia	Muñoz	Granados
Sr.	Mauricio	González	Alvarez

Funcionarios Municipales presentes

Bach. Asdrúbal Calvo Chaves ALCALDE MUNICIPAL- Vicealcaldesa Municipal MSc. Lourdes Araya Morera- Lic. Olivier López Aguero Gestor Jurídico- Margoth León Vásquez Secretaria del Concejo Municipal.

Ausentes

Regidora Karol Jiménez, regidora suplente Aurora Carvajal, síndicos propietarios Erika García, Tatiana Simpson, Freddy Córdoba, síndicos suplentes Florencio Venegas, Christian Badilla, Katelyn Jara.

*** * ***

ORDEN DEL DIA

ARTÍCULO I

1- **Atención a la Asociación de Desarrollo Específica Pro-Mejoras Comunales de Peñas Blancas, San Jerónimo de Esparza, para tratar los siguientes puntos:**

- ✓ **Compra de terreno y permisos para un cementerio para la comunidad de Peñas Blancas e iluminación de plaza de deportes.**

- ✓**Intervención para desarrollar proyectos turísticos a grupos organizados para el distrito quinto.**
- ✓**Apertura y legalización de caminos vecinales.**
- ✓**Vecinos de Sabana Bonita, solicitaran la intervención para la reparación de puente de quebrada la Arrieta.**

2- Acuerdo de Conciliación, según expediente número 12-300195-1024-LA-1.

El Sr. Elian Portuguez Carmona, Presidente Municipal, le solicita al Concejo Municipal posponer el segundo punto que es el acuerdo de conciliación y se incluya en la sesión ordinaria del este próximo lunes, para que sea un punto exclusivo para la comunidad de Peñas Blancas.

SE ACUERDA: Aprobar la solicitud del Presidente Municipal, para que se traslade el segundo punto para la sesión ordinaria del lunes 27 de julio de 2016. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

ARTICULO I

1- Atención a la Asociación de Desarrollo Específica Pro-Mejoras Comunales de Peñas Blancas, San Jerónimo de Esparza, para tratar los siguientes puntos:

- ✓ **Compra de terreno y permisos para un cementerio para la comunidad de Peñas Blancas e iluminación de plaza de deportes.**
- ✓ **Intervención para desarrollar proyectos turísticos a grupos organizados para el distrito quinto.**
- ✓ **Apertura y legalización de caminos vecinales.**
- ✓ **Vecinos de Sabana Bonita, solicitaran la intervención para la reparación de puente de quebrada la Arrieta.**

1. El Sr. Elian Portuguez Carmona, Presidente Municipal, les da la bienvenida a todos los presentes y a la vez le da el uso de la palabra a los miembros de la Asociación de Desarrollo de Peñas Blancas y se inicia el primer punto que es compra de terreno y permisos para un cementerio para la comunidad de Peñas Blancas e iluminación de plaza de deportes.

Sra. Maritza Segura, presidenta de la Asociación de Desarrollo de Peñas Blancas, referencia a ese punto que es compra de terreno y permisos para un cementerio para la comunidad, quieren saber si por medio de la municipalidad pueden desarrollar ese proyecto, porque Cerrillos ya les envió la nota de que no pueden enterrar gente en el cementerio de Cerrillos, San Jerónimo tampoco les va a permitir enterrar en ese cementerio porque está saturado, por ese motivo ha surgido la idea de construir un cementerio en esta comunidad, un señor les dijo primero que les iba a donar el terreno ahora dice que lo vende, por lo que le pregunta a los miembros del Concejo y señor Alcalde si se puede hacer el cementerio en esta comunidad.

Presidente Municipal Elian Portuguez, le pregunta a la presidenta lo que quieren saber los aspectos legales y las posibilidades.

Sra. Maritza Segura, si lo que queremos en que nos apoyen en compra o qué se puede hacer.

Sr. Federico Alvarado Ureña el vecino dijo primero les donaba el terreno, pero ahora dice que lo vende.

Sr. Wilson Zamora Castro, cédula 6-189-413, comenta que tienen la voluntad y el deseo de la comunidad, la señora Maritza está hablando como representante de la asociación porque el pueblo la eligió, existe la voluntad del pueblo, hay espacio físico donde hacerlo, si es necesario que se tome en cuenta la distancia entre Peñas Blancas y Cerrillos que es considerable y entre San Jerónimo también, para nadie es un secreto que los terrenos que tenemos no están debidamente legalizados, en algún momento se podrían tener recursos de la ley Caldera, hay que buscar el mecanismo legal, tenemos el espacio físico y tenemos la voluntad del pueblo y tenemos a la Municipalidad con la voluntad de poder ayudarnos, tenemos que buscar la matriz del perfil del proyecto para ver como se le busca la viabilidad ambiental para poder hacerlo, si les pueden ayudar con eso, si existe la viabilidad ambiental habría que empezar con la compra del terreno y hacer los trámites para el permiso, ojalá se pueda ver construido el proyecto en esta administración.

Sr. Elian Portuguez ya tienen el monto de lo que podría costar ese proyecto.

Indica la señora Maritza que serían como 30 millones de colones.

Menciona el señor Mauricio González que el señor está muy indeciso.

Alcalde Bach. Asdrúbal Calvo, la asociación debería hablar de nuevo con el señor a ver que van a hacer, el tema es que se decida y haga una oferta formal, para que el perito valuador haga el avalúo, hay que estar muy claros, ya con todo tendrían que comunicarse con Cristian Carvajal, hay que ver si el privado tendría que aportar la viabilidad ambiental de que ahí se pueda convertir en un cementerio, todo eso de previo tienen que tenerlo bien claro.

La señora Maritza Segura, antes de hablar con el señor, queríamos conocer los requisitos.

El señor Alcalde le dice a la señora Maritza que se comunique con Cristian Carvajal para que les informe.

Presidente Municipal, hay que proceder con los avalúos, permisos, la viabilidad ambiental, el primer paso es que hablen con el dueño del terreno, en cuanto a fondos hay que pensar para ver de donde salen, podría ser que a Asociación le plantee el proyecto a DINADECO y a través del Concejo tal vez puedan colaborarles. Quedamos en eso que haya la coordinación con Cristian Carvajal y luego nos informen como va esa negociación.

Regidor Gabriel Rojas sería bueno saber si el terreno es apto para que no tengan ningún problema.

La regidora Ana Virginia Sandoval, lo fundamental es conocer si el señor lo va a donar o a vender.

Alcalde, en cuanto a la iluminación de la cancha, normalmente ha sido con recursos del Concejo de Distrito, habría que hacer un convenio con la Asociación, el ICE y la Municipalidad, el Concejo toma un acuerdo, tiene que haber una visita de campo para saber la cantidad de materiales que se requiere, para este año viene presupuesto para la malla.

Sr. Wilson Zamora, ver la posibilidad cuando venga el ICE, se les pueda dar un presupuesto, para que se incluyan en los proyectos.

Alcalde, el tema es que la gente no define bien que es lo que quieren hacer en las canchas, porque al hablar de la iluminación vienen otras mejoras, tendrían que incluir en el proyecto que quieren hacer, el ICE solo financia iluminación y no el resto de la obra.

Sr. Elian Portuguez, continúa con el siguiente punto que es la intervención para desarrollar proyectos turísticos a grupos organizados para el distrito quinto.

Sra. Maritza Segura, menciona que tenemos una asociación de mujeres emprendedoras, ahora se está por organizar otro grupo de mujeres para cuidar la cuenca del río, ya hay mujeres de Cerrillos, Sabana y Peñas, las asociaciones no hemos enfocado a otros proyectos, entonces tenemos un proyecto para la asociación, contamos con dos lotes y queremos hacer un proyecto para la comunidad tipo chalet para hospedaje, con el fin de tener mejores ingresos, estuve en un foro en Puntarenas, según el IFAM las asociaciones podemos hacer proyectos, pero tendría que ser la Asociación, Municipalidad e IFAM, queríamos saber si la Municipalidad tiene conocimiento de eso, y si puede intervenir con el IFAM y el INDER para poder hacer proyectos.

Alcalde, sería que planteen el proyecto formal, en eso les puede ayudar Cristian Carvajal, ya sea que lo presenten a DINADECO, eso puede ser una vía, lo otro si el IFAM dijo que podía, yo hasta ahora lo escucho, sería preguntar en el IFAM y la Municipalidad ser facilitadora, los presupuestos del INCOP van para obra turística, pero tienen que hacer bien la elaboración del ante proyecto y mandarlo.

Sra. Segura, nos urge comprar un terreno, hablé con el señor José Joaquín Jiménez y él me dijo que buscáramos a la Municipalidad, porque el IFAM tiene mucho dinero para desarrollar proyectos para grupos de mujeres organizadas, la idea es comprar un lote y montar una planta propia, quiero que nos apoyen y averiguen con el IFAM, porque en realidad en Esparza hay muchas organizaciones de mujeres que necesitamos ayuda.

Alcalde, ellos están en un convenio con el Ministerio de Trabajo, mejor sería hablar con don José Joaquín del IFAM, voy a hacer el contacto para hacer la consulta.

Wilson Zamora, el grupo de mujeres tienen el valor agregado ya lo producen, tienen la asociación, pero les falta la infraestructura, ya tienen mucho ahora les faltaría buscar el mecanismo de lograr la inversión para montar la parte de infraestructura, me parece bien atinado lo que el Alcalde dice de que va a hacer las averiguaciones.

El Alcalde Municipal informa que Esparza con la UNED está haciendo levantamiento turístico, se han dado espacios en las distintas actividades en el parque para propiciar que la gente conozca los productos que producen, vamos a hacer los contactos, ojalá se pueda concretar el proyecto de ustedes.

Lic. Gabriel Rojas me interesa ese tema de turismo, siempre he pensado que Esparza se puede explotar en turismo, ayer que tuvimos unas reuniones tocamos el tema con Esteban Aguilar que es el asesor de proyectos turísticos, nos habló de San Jerónimo, sería excelente ofrecerles un tour a los turistas, la calle esta transitable, sería tratar de ayudar por parte de la comisión de turismo, estamos a la orden.

Regidor suplente Plácido Madrigal informa que en la municipalidad hay integrada una comisión de turismo y estamos a la orden, se pueden acercar a la municipalidad para tratar ese punto. Peñas Blancas está categorizada como una de las zonas más bellas del cantón, sigue siendo un pulmón, cuando llegue el momento podríamos ayudar

mucho, estamos apenas iniciando, se podría canalizar también posible capacitación, DINADECO tiene presupuesto para capacitar. Los felicita por esa gran iniciativa.

Síndico suplente Antonio Cantero, el sueño de los puntarenenses es comprar un terreno en Esparza y el sueño de los esparzanos es vivir en San Jerónimo porque es uno de los lugares más bellos de Esparza, ustedes tienen una zona privilegiada y tienen que impulsar algún proyecto, tal vez lo que ha pasado es que se necesita más acercamiento a la municipalidad, sería darle seguimiento. Los felicita.

Sra. Maritza Segura, el otro grupo que se está organizando es para cuidar la cuenca del río Barranca, espera que también los apoyen.

Sr. Elian Portuguez, eso lo están coordinando con el MAG y el Centro Agrícola, estoy sorprendido de las cosas interesantes que están haciendo, cuando le exponen a uno todo lo que están haciendo por la cuenca del río Barranca uno se alegra y se motiva que hay entidades que están interesadas en cuidar la cuenca de los ríos, tenemos que ver como apoyamos esas acciones que están haciendo a nivel de Ministerio y a nivel de organizaciones para que todos trabajemos juntos, aquí hay que coordinar y es importante que esa coordinación tenga seguimiento, sería trabajar en ese sentido.

Sr. Federico Alvarado, tratamos de cuidar la montaña, hay que cuidar la cuenca de verdad, pero viene gente a sacar madera y uno no denuncia, eso nos toca a todos, deberíamos tener el valor de denunciar. Quiere que lo acompañen algunas personas a una quebrada porque con una fuerte lluvia destruye el camino, sé que a la Municipalidad no le corresponde es a CONAVI, pero la Municipalidad es el gobierno de Esparza y puede solicitar a CONAVI que haga la inspección.

Regidor propietario Hugo Ugalde Cubero, la comisión de Asuntos Ambientales se pone a la orden, sería bueno tener un acercamiento con el grupo que se está organizando, ya que es un tema tan sensible, nos estamos integrando al MAG y el Centro Agrícola Cantonal, nos dieron la buena noticia que tienen cerca de 41 productores que se han afiliado lo cual es muy importante para el futuro de la cuenca. Estamos a la orden para cualquier asunto o asesoría que requieran en el tema ambiental.

Alcalde, el trabajo que han venido ha sido interesante, inclusive ha sido galardonado con Bandera Azul varios dueños de fincas.

Elian Portuguez, es importante que nos alineemos con los que más saben como es el caso del MAG y el Centro Agrícola que a la vez ellos están asesorados por organismos internacionales y están manejando la situación en una forma global, la idea es que todos nos vayamos incorporando en ese proyecto y no perdamos esfuerzos, la idea es que todos aportemos hacia un bien común.

Sr. Wilson Zamora, les pediría que pongamos metas a las propuestas, es importante ponerle fecha a todos los asuntos, y que digan las fechas en que se van a reunir, para que en la próxima reunión sea para inaugurar proyectos, no para hacer una reunión más.

Hugo Ugalde, los invita a las reuniones de la Comisión de Asuntos Ambientales que son los terceros jueves de cada mes, a las 6:30 p.m., serían bien recibidos, solo que les informen cuando van a asistir para estar preparados.

Plácido Madrigal, si el señor Alcalde no ha establecido una fecha no es porque falte voluntad, el señor Alcalde ha expuesto clarísimamente y la logística que se va a

seguir en el caso del asunto de la compra de terreno para el cementerio, él nos está brindando la parte de la Administración desde el punto de vista de cómo se van a ir manejando los asuntos. En cuanto a la iluminación de la plaza, ya explicó lo que normalmente se ha hecho en otras canchas, como presidente de la comisión de turismo le da el número de celular a doña Maritza para que cuando tenga a bien nos visite a través de la tramitología correcta haciendo la solicitud al Concejo para éste jerárquicamente lo tramita a la comisión y nosotros con mucho gusto estamos dispuestos a hacer una reunión para ayudar en el asunto, principalmente con DINADECO, con logística y con muchas cosas que se puedan programar.

Sr. Wilson Zamora, disculpen pero no escuché fechas.

Plácido Madrigal, le estoy diciendo a la señora que cuando guste me llame y nosotros le programamos en coordinación con la asociación de desarrollo una fecha.

Lic. Gabriel Rojas, lo que le entiendo al señor Wilson es que quiere respuestas lo más pronto posible, con respecto al cementerio que la asociación hable con el señor y cuando tengan la respuesta se acerque a la Administración Municipal para que coordinen, igual a lo de la cancha para después poner fechas.

Sr. Elian Prtuguez, el señor Plácido Madrigal también es el presidente de la comisión de cementerio, ese tema lo podemos canalizar a través de la comisión porque ya tiene sus fechas de reuniones y para que se le dé seguimiento. Entiendo a don Wilson, mi posición es diferente en el concejo porque conozco a la mayoría de esta comunidad, por lo menos yo tengo un compromiso moral con cada uno de ustedes, uno siente que los pueblos ya no quieren que se hagan reuniones con los políticos porque estamos cansados, lo digo por experiencia propia, no soy político, porque siempre he estado del otro lado, pero hoy estoy aquí, trabajé para el Estado como 30 años, uno está acostumbrado a que las cosas que se inicien se terminen y darle seguimiento, lo veo así desde el plano municipal, me sentiría satisfecho de que las cosas sean así, me gusta que las cosas se hagan, somos un Concejo que las banderas se guardaron y lo que queremos es trabajar por la comunidad, si venimos aquí es a escuchar los problemas, ojalá podamos darles todo el impulso necesario, no la municipalidad, pero si canalizar con el IFAM, con la ente que sea necesario para que las cosas se lleven a cabo. No podemos decir que las cosan se van a hacer tal día porque todo tiene su proceso, queremos que las cosas se hagan bien, esa es la idea.

Alcalde, le dice al señor Wilson no todo lo que comenta es cierto, lo que iba a proponer es que nos reunamos una vez al mes para ver todas las solicitudes que están planteando, me siento satisfecho que esté Maritza en la asociación porque ella le pone empeño a las cosas, tenemos que darle seguimiento a todos los puntos, hay cosas que requieren visitas de campo. El otro tema que viene son las calles, para que se declare pública una calle tiene que cumplir con todos los requisitos, algunos vecinos van a tener que ceder terreno y traspasarlo como corresponde en la donación a nombre de la municipalidad, se la necesidad que tienen los vecinos de que esa calle se declare pública, no todo se puede hacer desde un escritorio o sesión, hay que darle seguimiento a las cosas, para después no vernos con problemas legales o ambientales, tiene que haber coordinación entre todos para que se vayan haciendo las cosas, hay que mancomunar esfuerzos y hacer aportes conjuntos, entonces la propuesta que les iba a hacer al final era reunirnos una vez al mes, además de lo que las comisiones les han

planteado. Nos podríamos reunir los últimos jueves de cada mes, la primera reunión es el jueves 28 de julio a las 10 a.m., en la Municipalidad.

Sr. Omar González se refiere un poco a lo que don Wilson son demasiadas reuniones que ha habido a través del tiempo y no quedan frutos por algunas razones que se hablan de Peñas Blancas, cada nos metemos en nuestras casas cruzamos los brazos y los munícipes que han venido se van para su cantón con ese montón de obligaciones que tienen y tal vez se va al archivo todo lo que aquí se habla, más a menos por ahí interpreté lo que Wilson está diciendo, casi es haciendo un llamado a todos los munícipes, pero lo voy a extender más al corazón de los regidores y Alcalde, que sea de corazón lo que estamos tratando acá y no un poco a la deriva, sino que de verdad lo que se habla aquí es en serio, ahora hago extensivo a todos los vecinos de Peñas Blancas, porque nos vamos para la casa y dejamos a Maritza sola y quizás se viene a la basura todo lo que estamos haciendo, el pueblo está en su casa y no quiere participar y pongo un ejemplo hasta donde van a llegar los buses que vienen de Puntarenas a dar el servicio a esta comunidad, va a llegar hasta Sabana, son los buses de Marvin, ya tienen todos los permisos para salir desde la entrada de Sabana hasta Puntarenas pero que pasa con Peñas Blancas, porque nos dormimos, porque estamos así siempre, porque no vamos a pedir lo mismo, a no lo piden otros, pero nos vamos para la casa y será Maritza la que tiene que hacer sola esto, no, hay que trabajar en comisiones, a veces digo que va a tener que venir DINADECO como lo hizo antiguamente y hacer los cursos, la asociación se pone en medio y tiene comité de ornato, de deporte, de finanzas y todos trabajaban, veo que casi quiero brotar ahora de todo lo que se está tratando, digo eso porque se nos va a la basura la mayoría de proyectos, yo he juzgado las anteriores administraciones porque he dicho que vienen por la dieta, perdón pido de una vez porque eso de juzgar no debo hacerlo pero a veces es la dieta que beneficia a muchos, entonces no hay concretamente un proyecto que se ejecute, quiero ser amigos de ustedes, los de Peñas Blancas tenemos que hacer algo ayudemos a asociación, yo estoy quitado de la asociación pero cuando veo un proyecto lo apoyo y deseo que a Maritza le vaya muy bien y se lo he manifestado. Le doy las gracias a todos los de Peñas y a los funcionarios de la Municipalidad por estar en esta comunidad.

El regidor suplente Plácido Madrigal, felicita a Macho González por la sensatez al hablar, porque ocurre eso no solo en la asociación de Peñas Blancas, ocurre en una gran cantidad de asociaciones, no es justificado pero se hacen acuerdos y después nos vamos para la casa con las múltiples ocupaciones y dejamos los demás temas en el aire. Quiero acotar de que hay una comisión de cementerio a la cual yo presido junto con don Antonio Cantero, vamos a trabajar y quiero que hagamos una mesa de trabajo junto con los señores síndicos, nos vamos a estar comunicando, desde ya les digo que en la comisión de cementerio y la de turismo vamos a trabajar de la mano para que esto cristalice y no se quede en el aire, me pongo a la orden de todos.

Sr. Elian Portuguez, prosigue con otro punto que es apertura y legalización de caminos vecinales.

Sra. Maritza Segura le agradezco al Alcalde porque una vez vinieron al Concejo y les pedimos que nos ayudaran con el camino de Peñas, estuvo la diputada Epsy Campbell y se hicieron algunos arreglos, le da la palabra a Wilson Zamora para que exponga el tema.

Wilson Zamora, la preocupación de los vecinos es porque CONAVI tenía unas obras contratadas con un plazo, a la empresa se le pasó el plazo y CONAVI paró el contrato, están parados los trabajos, hay un montón de pasos de alcantarillas y cabezales que están sin terminar y eso es más peligroso, ellos fueron a una reunión y les dijeron que tenían que esperar un tiempo, este proceso está en una etapa de apelación por parte de la empresa, puede ser que vuelvan porque en contratación este país está muy malísimo, porque hacen mal los carteles de licitación, de momento está detenido el trabajo, el Ing. Alexis Montoya a cargo de esta región, me decía que esta misma empresa va a continuar de Jabonal para allá ellos van a continuar, la empresa ha incumplido, no se cumplió ni con el tiempo ni con la obra, entonces están en ese proceso y no se sabe cuanto va a durar ese proceso, sin embargo hay una esperanza que es la voluntad política pero hay que presionarlos sino no van a venir, eso es con las obras que se están construyendo en Peñas Blancas. Luego viene la construcción del puente del río Jabonal, tienen que tener el permiso de un vecino para desviar el puente, ellos están en ese proceso, no es que del todo esté parado pero hay que presionar al CONAVI y a la empresa, porque no es la primera vez que viene una empresa el camino nunca llega hasta Peñas Blancas, lo único que queremos es darnos a entender, tenemos un problema desde hace un montón de tiempo que los proyectos no se concluyen, tenemos que aplaudir la gestión que ha hecho la municipalidad y luego este nuevo concejo municipal también ayudando, estamos bien pero no hemos concluido, ahí vamos a estar, la petición es que nos ayuden de alguna forma a presionar para ver cual empresa se va a hacer cargo de terminar, porque todo esto se convierte en un riesgo, esos pasos que quedaron sin terminar es un peligro para los vecinos.

Sr. Eitel se ha venido trabajando bien, lo que estamos buscando es asfaltar la calle, hay un litigio legal y no avanza, Cerrillos dejaron botado los trabajos de la calle, hemos tenido reuniones con la diputada Laura Garro que nos ha extendido la mano, en la última reunión estuvimos con el Ing. Cristian Vargas, ahora hay una unión entre CONAVI y el MOPT, las cosas pueden llevarse a buen término, lo bueno es que Cristian Vargas y su gente vienen para acá a corto plazo, hay muy buena voluntad, no sabemos si con la venida de don Cristian Vargas se va a arreglar ese problema, nadie sabe si por ahí si por ahí se pueda llegar a algo. También hay que ver de que manera negociamos lo del terreno.

Alcalde, el Concejo debería tomar un acuerdo para enviarlo al Ministro de Obras Pública, el problema que tenemos son los aguaceros y va a provocar un lavadero de material, aquí es presionando, si es necesario cerrar la calle se cierra para presionar, al igual como se hizo con el puente de San Jerónimo, todas esas medidas son posibles, pero primero deberían tomar el acuerdo y enviarlo al Ministro y al Ing. Cristian Vargas para que informen en que plazo corto van a resolver el problema, es mejor tomar esos acuerdos y enviarlos a la brevedad posible, para la mejora de la ruta, urge darle estabilidad a ese trabajo.

Presidente Municipal, vamos a tomar un acuerdo, en la conversación que tuvimos con don Cristian al final no se había llegado a nada, pero le dije a él aquí el problema es que mientras se resuelve ese litigio que hacemos con el camino porque se va a destruir, fue cuando dijo que la maquinaria del MOPT estaba como por unos dos o tres meses en Parrita y que entonces él iba a coordinar que una vez que terminaban ahí se vinieran

para acá pero eso son simplemente conversaciones no quedó nada en firme, uno sabe que el que esté de primero ese se lleva la maquinaria, si bien es cierto él adquirió ese compromiso verbal, pero es mejor tomar un acuerdo dirigido al Ministro del MOPT con copia al Ing. Cristian Vargas que es encargado de la zona para que nos informe en qué fecha en que se va a reunir con nosotros acá y que indique que plan tiene para resolver el problema.

SE ACUERDA: Solicitar al Ministro de Obras de Obras Públicas informar en qué fecha van a realizar la inspección en Peñas Blancas de Esparza y que plan tienen para resolver el problema del camino. Enviar copia de este acuerdo al Ing. Cristian Vargas. **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO POR UNANIMIDAD.**

Se continúa con el tema de las calles.

Sr. Maritza Segura, nosotros no contamos con caminos municipales, revisando unos planos hay unas calles que no son públicas, se ha hablado con la municipalidad y nos dijeron que tenemos que hacer una serie de trámites, entonces envié una nota, hay cuatro calles, los vecinos aseguran que las tienen como públicas.

Dichas calles están ubicadas como se indica seguidamente.

Calle 1. Costado Noreste del Bar Peñas Blancas (200 metros)

Calle 2. 25 metros Noreste del Templo de Peñas Blancas (Targuasal) 1 Kilómetro.

Calle 3. 200 metros Suroeste del Templo de Peñas Blancas. (1 Kilómetro)

Calle 4. 1 Kilómetro al este del templo Católico. (1 Kilómetro)

El señor Presidente Elian Portuguez, le pedimos el criterio al asesor legal,

Alcalde, aclara que ahora la ley exige que la calle sea de 14 metros, habría que analizar el caso que el encargado de Catastro haga el estudio de todas las fincas que están aledañas a esa calle, si son públicas no habría ningún trámite que hacer, pero si no son públicas habría que hacer un proceso, hay que hacer las reuniones en este caso, tendría que venir Carlos Lara y Juan Carlos Salas a hacer el levantamiento y también enviarlo a la Comisión de Obras Públicas que presente el dictamen al Concejo con el fin de tomar la decisión.

Sr. Wilson Zamora, le dice al Asesor Legal del Concejo que hay unos artículos en la Ley de desagües y camino que le permite a la municipalidad hacer esas calles públicas.

Presidente Municipal, sería pasar este tema a la Junta Vial y a la Comisión de Obras Públicas.

SE ACUERDA: Trasladar la solicitud de la Asociación de Desarrollo de Peñas Blancas de declarar unas calles como públicas, a la comisión de Obras Públicas y a la Junta Vial Cantonal para su análisis y posterior dictamen. **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO POR UNANIMIDAD.**

Lic. Olivier López, Asesor Legal, con relación a ese tema se compromete a hacer análisis a los alcances de esa ley, nosotros como pobladores no nos podemos seguir enfrentando al desarrollo desordenado que teníamos en el cantón, si tenemos la posibilidad de hacer una calle pública como la ley lo manda actualmente por la cantidad de vehículos y haciéndola como dicen las leyes par que vamos a buscar una salida de hacer un camino estrecho, nos estamos limitando nosotros como ciudadanos al progreso, me comprometo a hacer el análisis pero deberíamos pensar más bien de verdad darle el ancho que requiere actualmente las condiciones de nuestro país.

Sr. Wilson Zamora se hizo una obra de mucha inversión que es una loza de concreto, pero quedó inconclusa, creo que fue una obra por contrato o la hizo la Administración, sería una lástima que se pierda ese trabajo de tan buena calidad, me imagino que tendrán en proyecto concluirla en algún momento, la preocupación es la misma que se vaya a perder.

Alcalde, aclara que la contratación que se hizo para esa obra si se concluyó, el tema era que los recursos se incluyeron ahora en el presupuesto extraordinario que fue aprobado en junio y está en proceso de licitación para hacer lo que falta que es la cuneta del lado izquierdo, ya se ha estado coordinando con la Asociación de Cerrillos para que se mantenga informada a la gente.

Sr. Wilson Zamora, consulta si existe alguna compra de materiales para fortalecer los caminos que están en lastre, la red vial que tenemos en San Jerónimo no es tan extensa, la municipalidad la ha mantenido a término medio, pienso que si se hace una buena inversión va a durar mucho tiempo.

Alcalde, las calles se han mantenido transitables, ahora con la ley de transferencia vamos a tener más recursos para poder invertir en el cantón, mucho ha fortalecido los recursos de la 8461 que también se han abocado a compra de lastre y algunas mejoras a unas calles, el tema es que se está solicitando una viabilidad ambiental para extraer material del río Guatuso porque los caminos de Mesetas están en piedra, entonces se aprovechó ese material de tipo más grueso para generarle por lo menos una base a esos caminos en su momento, en verano se manda a hacer la conformación de todos los caminos vecinales. Otro problema es que los finqueros no dejan que las aguas entren a las fincas, eso nos ha provocado un serio problema en materia de mantenimiento de las calles, he tenido que ir a hablar con los finqueros para tratar de convencerlos, es increíble la oposición que uno se topa en esos momentos que está interviniendo la maquinaria, hay una ley, se les comunica y aun así se oponen, toda la inversión en tiempo y maquinaria es muy valioso, de los tiempos que se pierde en discutir, hablar con la gente y convencerlos, es tiempo que se pierde en utilizar la maquinaria en otros caminos, hay que generar esa conciencia, el ciudadano tiene que saber que esas cosas se hacen porque le da un periodo de vida más largo. También se estaba en un proceso de concesión que lo paralizó el AyA, que era la municipalidad tener un quebrador y no se nos dio el permiso para la explotación, con eso teníamos la posibilidad de arreglar de una forma más completa todas las calles que existen en el cantón, hay que retomarlo, estamos viendo otras alternativas, vamos a ver si se da la oportunidad.

Sr. Eitel se refiere a la línea de buses, pero el bus se necesita en Peñas Blancas.

Alcalde aclara, cuando la nota llega al Concejo solo abarcaba solo Cerrillos y San Jerónimo, el Concejo Municipal en su momento más bien tomó el acuerdo para pedir hasta Peñas Blancas, pero hay una gran oportunidad en este momento, es una ampliación del servicio, desde Sabana hasta Puntarenas, si hay una solicitud valorarán la serie de condiciones, la asociación tuvo que aportar un estudio técnico, habría que ver que tiene que hacerse para solicitar la ampliación y si el Consejo Técnico de Transporte la avala, todo eso tendrá que ser valorado, lo importante es que ya está ahí, más bien hay que hacer la lucha para ver si llega hasta Peñas Blancas.

Elian Portuguez explica, a nivel de empresa cuando la gestión se inicia solo se nos dijo que era Cerrillos-Esparza, cuando hay una necesidad del servicio la comunidad

hace la petición, se hace un estudio por parte del CTP que arroja si es rentable o no, si en una ruta hay muchos usuarios la tarifa es baja, pero si hay pocos usuarios la tarifa es alta, habría que ver el mapa que han diseñado, lo que a nosotros nos llegó es del Centro de Cerrillos a Puntarenas, hasta ahora se lo de Sabana, cuando llega el estudio dice que hasta Puntarenas. Para ampliar la ruta hay que iniciar todo el procedimiento.

Sr. Omar González, el día que visitamos a Cristian Vargas nos insistió de que fuéramos hablando con el pueblo para pedir los 14 metros de la calle que se ocupan de Cerrillos a Peñas Blancas, para una futura carretera.

El último punto es: Vecinos de Sabana Bonita, solicitaran la intervención para la reparación de puente de quebrada la Arrieta.

Sr. Wilson Zamora, el código de ese camino tiene demarcado una longitud y el ancho, con respecto a lo del puente Sabana Bonita por una crecida de la quebrada Arrieta hubo un deslizamiento, somos conscientes de que se hizo un trabajo mal, sin tener un criterio técnico, pero es muy visible, arreglaron el puente, limpiaron la quebrada, el puente se socavó y se calló, ahí está la estructura, el Alcalde y el gestor de la Unidad Técnica se hicieron las revisiones para ver cuanto podrían correrse, para estabilizarlo y en ese momento se podían establecer convenios, solicitudes de materiales y otras cosas más. El asunto es que ya el MOPT no hace los estudios, tiene que pagarlos la municipalidad y es muy oneroso hacer esos estudios, la Municipalidad no es que no haya hecho nada, llegamos hasta ahí, ahora con la ley de transferencia le corresponde a la municipalidad.

Cindy Arroyo, según le dicen los vecinos si se puede rescatar parte del puente para volverlo a colocar, no votarlo del todo.

Presidente Municipal, eso lo vamos a pasar a la comisión de obras y junta vial para hacer la visita de campo.

SE ACUERDA: Trasladar el tema del puente de quebrada la Arrieta, a la Comisión de Obras Públicas y a la Junta Vial Cantonal para que realicen visita de campo. **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO POR UNANIMIDAD.**

El señor Presidente Municipal da las gracias a los vecinos por la atención.

El señor Alcalde hace una aclaración que esta sesión no es pagada, es el compromiso de querer hacer las cosas.

*** * ***

A las diecisiete horas del sábado veintitrés de julio de dos mil dieciséis, el señor Presidente Municipal finaliza la sesión.

Elian Portuguez Carmona	**Margoth León Vásquez**
PRESIDENTE	**SECRETARIA**