ACTA N° 44-2024 DE SESIÓN EXTRAORDINARIA

El Concejo Municipal de Esparza, el viernes quince de noviembre del dos mil veinticuatro, en el Salón de Sesiones de la Municipalidad de Esparza, a las dieciocho horas, inicia la sesión.

Regidores Propietarios presentes: Dr. Fernando Villalobos Chacón – **Presidente**, Karol Arroyo Vásquez - **Vicepresidenta**, Christian Alonso Tercero Carvajal, Flor María Cubero Martínez, Juan Carlos Zeledón Maffio.

Regidores Suplentes presentes: Ronald Gerardo Robles Arley, Erika Yorleny García Porras, Luis Diego Estrada Jiménez, Ilianette Picado Sánchez, Luis Fernando González Díaz.

Síndicos Propietarios presentes: Gerardo Porras Garita, Aderith Porras Castillo, Diana Stephannie Quesada Arroyo, Luis Alberto Pérez Palma, Heriberto Alvarado Méndez, Douglas Arce Solís.

Síndicos Suplentes presentes: Heidi Marianela Hidalgo Madrigal, Rebeca Salas Aguilar, Carlos Ernesto Zamora Benavides, Karen Raquel González Barrantes, Saviney Arlen Morales Segura.

Ausente: Álvaro Antonio Barrantes Araya (por incapacidad).

Funcionarios presentes: Lic. Bienvenido Venegas Porras - Alcalde, Lic. Olivier López Aguero - Gestor Jurídico del Concejo Municipal, Margoth León Vásquez - secretaria.

El Dr. Fernando Villalobos Chacón, presidente municipal solicita alterar el orden del día para incluir de primero un punto de juramentación de un miembro de la Junta de Educación de la Escuela San Juan Chiquito. Por lo que la agenda queda de la siguiente manera:

ORDEN DEL DÍA

I- Juramentación miembro Junta de Educación Escuela San Juan Chiquito

II- Nombramiento por parte del Concejo Municipal la persona integrante del Comité Cantonal de la Persona Joven de Esparza

III- Audiencia a el Presidente Ejecutivo de INCOFER, para tratar los temas indicados por el síndico Douglas Arce Solís: Estación de Caldera, túnel de Cambalache, parqueadero de la Purruja, e informar qué pasará a futuro con el ferrocarril.

APROBADO por unanimidad.

ARTÍCULO I

Juramentación miembro Junta de Educación Escuela San Juan Chiquito

1- El Dr. Fernando Villalobos Chacón, presidente municipal, juramenta a Rosa Amelia Gómez Arce, cédula N° 603150305; miembro de la Junta de Educación de la Escuela San Juan Chiquito.

Quien queda debidamente juramentada.

ARTÍCULO II

Nombramiento por parte del Concejo Municipal la persona integrante del Comité Cantonal de la Persona Joven de Esparza.

1- El Dr. Fernando Villalobos, presidente municipal, pasamos al punto dos que es el nombramiento que le corresponde a este Concejo de una persona, por lo que solicita a los señores regidores hacer sus propuestas para el nombramiento del miembro por parte del Concejo Municipal ante el Comité Cantonal de la Persona Joven de Esparza, que le correspondería del 01/01/2025 al 31/12/2026, abro el espacio para las postulaciones.

Regidor Juan Carlos Zeledón Maffio: De parte de nuestra fracción queremos postular a la joven Génesis Porras Ugalde.

Regidor Fernando Villalobos Chacón: Yo también respaldo la postulación de Génesis Porras Ugalde.

Regidor Cristian Tercero Carvajal: Proponemos el nombre de Joshua Villalobos Frutos.
Sr. Presidente Municipal: No tenemos ninguna otra postulación, cerramos las postulaciones, Tenemos dos postulaciones Génesis Porras Ugalde y Joshua Villalobos Frutos. Por lo anterior, someto a votación en el orden que los propusieron.
Se somete a votación el nombre de Génesis Porras Ugalde. Quien obtiene tres votos de los regidores Juan Carlos Zeledón Maffio, Karol Arroyo Vásquez, Fernando Villalobos Chacón.
Se somete a votación el nombre de Joshua Villalobos Frutos. Quien obtiene dos votos de los regidores Flor María Cubero Martínez y Cristian Tercero Carvajal.
Por lo anterior, resulta nombrada la joven Génesis Porras Ugalde, cédula N° 603920470 como miembro del Comité Cantonal de la Persona Joven de Esparza, por parte del Concejo Municipal de Esparza, por haber obtenido tres votos.

ARTÍCULO III

Audiencia a el Presidente Ejecutivo de INCOFER, para tratar los temas indicados por el síndico Douglas Arce Solís: Estación de Caldera, túnel de Cambalache, parqueadero de la Purruja, e informar qué pasará a futuro con el ferrocarril.

1- Se recibe en audiencia a el Presidente Ejecutivo de INCOFER, para tratar los temas indicados por el síndico Douglas Arce Solís: Estación de Caldera, túnel de Cambalache, parqueadero de la Purruja, e informar qué pasará a futuro con el ferrocarril.

El Dr. Fernando Villalobos, presidente municipal, le da la bienvenida a el señor Presidente Ejecutivo del INCOFER, Álvaro Bermúdez Peña, quien es un honor tenerlo hoy en este Concejo y las personas que lo acompañan. Don Álvaro Bermúdez Peña, está en uso de la palabra, vamos a escucharlo y ya luego podemos conversar algunos planteamientos, yo en lo personal tengo como 2 o 3 temas que hemos venido arrastrando desde dos administraciones anteriores a la suya, pero como siempre digo creo que estamos en el tiempo correcto, esperamos que podamos avanzar con usted, tenemos las mejores referencias de su parte, de su trabajo y de su ejecutividad en el trabajo, así que don Álvaro está en el uso de la palabra.
Sr. Álvaro Bermúdez, presidente ejecutivo de INCOFER: Muchas gracias don Fernando por esas palabras por la bienvenida. Primero un saludo a su persona, a don Bienvenido, alcalde del cantón de Esparza, señoras y señores miembros de este Concejo Municipal, así como también a los señores y señoras síndicos y otras personas que puedan estar presentes. Mi nombre es Álvaro Bermúdez Peña, presidente ejecutivo del INCOFER. Yo me hago acompañar de Jacqueline Mora Díaz, que es la gerente administrativa, Jaime Mas, gerente de operaciones y Mario Granados, jefe del departamento legal. Muchas gracias por esta bienvenida para mí esta zona representa muchísimo, realmente es de mi total interés desde que llegué al INCOFER y desde antes desde siempre la zona de la rehabilitación del corredor ferroviario hacia el Pacífico y no solamente el corredor como tal, sino todo lo que está encadenado corredor ferroviario podemos hacer muchísimo, podemos hacer estaciones, podemos llevar desarrollo económico que tanto requiere la región que tanto le trajo el ferrocarril, y que hoy en día existe un desarrollo sí importante, pero definitivamente después de que el ferrocarril se fue de acá hubo un cambio y eso no sólo se dio acá, se dio en muchos sitios del país. El ferrocarril realmente llevó el desarrollo de Costa Rica desde finales del siglo 19 y durante todo el siglo fue muy importante, con excepción de las últimas dos décadas o tres décadas del siglo pasado, donde se vio una decadencia importante en los sistemas ferroviarios, una crisis económica que vivió el ferrocarril, aunado a muchísimos factores externos regionales a nivel regional, intereses de otro tipo de transporte e

intereses de inversiones públicas en otros temas y no del ferrocarril, entonces, pues eso fue lo que generó el cierre, incluso el cierre de la misma institución en el año 1995. Hoy en día el ferrocarril retoma el lugar y ahora uno puede escuchar muchos comentarios donde todos queremos tren, todo el mundo quiere tener un tren funcionando para pasajeros que nos ayude con la movilidad de las personas en las ciudades, en las comunidades y para carga porque las calles son un caos, entonces nosotros definitivamente tenemos que seguir invirtiendo en la mejora de las carreteras, pero hay que invertir en una movilidad distinta, pensar en una manera distinta de movilizarse, tanto así que todas las economías grandes del mundo invierten en ferrocarriles. Los estados entienden la importancia que tiene movilizar la carga a través del ferrocarril y movilizar a los pasajeros a través del transporte público en general, no sólo ferrocarril, autobuses, sistemas integrados de transporte público que le permitan a las personas tener una mejor calidad de vida y, entre muchas otras cosas, aporte a la descarbonización, disminución de los costos de transporte, que eso se refleja en disminución al final de los del costo de los productos que las personas compramos en el supermercado. Entonces beneficios, tiene una infinidad el tema ferroviario, lo que representa en la sociedad y hay que trabajar para poder conseguir, para poder volver a donde estuvimos un día en la parte ferroviaria, ahora hay muchísimos retos, hay muchos retos que nosotros encontramos en el sistema ferroviario nacional y enfoquémonos un poco en esta parte en el corredor ferroviario hacia el oeste entre Alajuela y Caldera, Puntarenas, realmente llegar a Alajuela es llegar ya a San José, yo cuando entré en la institución el año pasado, en marzo del 2023, no existían estudios de factibilidad, ni siquiera de perfil, existe un estudio de perfil bastante viejo que no está adaptado ni siquiera a las normas de inversión de Mideplan. Otro tema importante que no que es conocido es que la institución que yo represento es una institución que ha tenido problemas financieros desde históricos, desde su Siria, reapertura, etcétera, pero bueno, esa es la parte negativa. Cuál es la parte positiva que hay muchas posibilidades, es una institución que tiene muchísimo potencial, nosotros, por ejemplo, tenemos 730 propiedades a nivel nacional y no es tan bien gestionadas, no son propiedades que estén generando a la institución los recursos y tampoco que le están devolviendo a las comunidades la posibilidad de hacer desarrollos de algún tipo. Entonces estamos trabajando muy fuertemente en la estrategia para que la institución sea una institución fuerte, de nuevo sea una institución autosustentable, la institución ha estado acostumbrada a tener cierto déficit cada cierto tiempo, requiere recursos adicionales del Ministerio de Hacienda, pero una institución autónoma del tipo que es INCOFER que tiene las posibilidades de crecer, no puede seguir pensando en que siempre va a estar solicitando recursos cada cierto tiempo al Ministerio de Hacienda. Eso no puede seguir, entonces estamos planteando y trabajando en esa estrategia para que suelte la dependencia de la transferencia estatal mediante la gestión de las propiedades, es un tema muy importante porque imagínense lo que es poner a generar ni siquiera las 700 propiedades pongamos 50 100 propiedades a generar y ya la institución va en rumbo. Otro tema que tenemos que desarrollar son los corredores ferroviarios de carga, definitivamente el transporte ferroviario de pasajeros no es rentable en ningún lugar del mundo, los estados tienen que subsidiarlo o las mismas empresas ferroviarias tienen que subsidiarlo de alguna manera, pero el sistema de transporte de carga ferroviario sí es rentable, entonces en eso vamos a trabajar. Estamos trabajando muy fuerte en la rehabilitación del corredor entre San José y Caldera y también en la zona atlántica hay un proyecto que se conoce como Telca no sé si lo han escuchado por ahí Telca es un proyecto que va de los patios de Limón, centro de moín, también pasando por moín hasta la zona de muelle de San Carlos. Entonces podemos traer gran parte de la producción que se genera en ese sitio de todo lo que se exporta y sale desde muelle de San Carlos

hasta los puertos de moín, una parte de eso que se monta en el tren y llegue hacia los puertos de moín ya hace rentable el proyecto y a generar alternativas adicionales de financiamiento a la institución que va a ser importante para en línea con la estrategia que les he estado mencionando. Yo quiero ponerme a disposición de ustedes, quiero que puedan encontrar en nosotros una institución abierta, una institución que quiere trabajar de la mano con ustedes para que podamos llevar adelante estos proyectos de la mejor manera, porque la rehabilitación ferroviaria pasa por esto, pasa por la coordinación interinstitucional el INCOFER asociado con todos los actores que tienen que ver con este proyecto, me parece muy importante el acercamiento con las municipalidades. De hecho, hay un convenio, tal vez don Bienvenido podemos conversar al respecto, no sé si ese convenio ya se firmó por parte de la municipalidad, creo que lo vamos a repasar, pero en estos convenios se puede trabajar en proyectos específicos de la mano de la reactivación del corredor ferroviario. También con la municipalidad de Puntarenas tenemos convenios antiguos que tenemos que retomar con ellos y Orotina, Atenas, todas las municipalidades de este corredor es importante tomarlas en cuenta a Alajuela también, con la parte de Turrúcares por todo ese sector donde pasa el corredor ferroviario para que entre todos generemos las ideas y el corredor ferroviario no sea solamente pensando desde el punto de vista del INCOFER desde el punto de vista ferroviario, sino desde el punto de vista del desarrollo que le va a traer a las comunidades por las cuales atraviesa, importante que no sea solamente un corredor de transporte de carga porque no queremos estar en el centro de Orotina, por ejemplo, y ver solamente un tren de carga, pasando todo el día por un lado y para el otro. Es importante pensar en el turismo que tiene toda esta zona, un tren en el cual se puedan montar pasajeros. De hecho, hace no mucho tiempo en antes de la pandemia en Caldera llegaban cruceros cuyos turistas se bajaban y hacían un recorrido de 6 km desde Caldera hasta la cercanía al túnel de Cambalache, 6 km. suena un recorrido muy pequeño, pero eso le gustaba muchísimo a los turistas. Realmente el corredor tiene un potencial turístico impresionante, si podemos llevar turistas desde Caldera hacia Puntarenas o viceversa, también con todos estos cruceros que llegan a Puntarenas o si los podemos traer a pasar por Esparza, Orotina, Atenas, imagínese todo el desarrollo que podemos generar a raíz de esto. Las estaciones muy importante desarrollarlas en camino de mientras vamos desarrollando el corredor y para esto hemos tenido algunas conversaciones con los señores síndicos, también con Orotina que tenemos cualquier cantidad de patrimonios históricos que están en desuso, están en mal estado que hay que buscar los recursos, pero yo creo que eso es simplemente ponernos a hablar, ponernos a ver de dónde los conseguimos, en este sector está el INCOP tiene un fideicomiso para proyectos turísticos, entonces yo creo que de ahí podemos conseguir recursos, podemos conseguir recursos de DINADECO, inversión privada. INCOFER tiene un modelo muy exitoso que el año pasado se le hizo una inversión importante a la estación de Turrialba es una estación que es patrimonio y en esa estación de Turrialba estaba abandonada, tomada por indigencia, etcétera. Se le hizo una inversión de 150 o 200 millones de colones y después de esa inversión, después de estar totalmente rehabilitada, se puso un negocio, se puso un restaurante.

Regidora Karol Arroyo Vásquez: Hace como 2 o 3 años vino otro presidente ejecutivo, y yo le decía que aquí en Esparza, hace mucho tiempo había una estación ahí donde está el Liceo de Esparza y hay una calle que es del INCOFER, no es de la municipalidad y la gente siempre ha querido que la pavimenten, pero no se pavimenta porque no es parte de la municipalidad y se le había solicitado que hiciera un convenio para poderla pavimentar por lo menos o hacerle algo a la calle. Es una calle en el puro centro de Esparza, pero que no pertenece a la muni, entonces se le había solicitado, y también se le había solicitado una máquina

porque por esa calle pasaba el tren y en el colegio estuvo la estación. Sería muy bonito tener una máquina donde la gente se haga un recorrido y parte del recorrido la gente ve una máquina de aquellos años, sería bonito para turismo, por ejemplo, Esparza tiene pocos lugares, entonces sería muy bonito que en el centro Esparza haya una máquina. Es más ahí mismo porque esa calle casi no es transitada.
Sr. Presidente Municipal: Nosotros tuvimos al anterior Presidente Ejecutivo, acá lastimosamente algunas semanas después no siguió y hoy es un honor de tenerlo usted. Nosotros veníamos trabajando con el INCOFER los siguientes proyectos, esa calle que dice doña Karol, que está aquí a 50 m. es una calle que da detrás de la biblioteca del Liceo de Esparza, es una calle perpendicular, donde está hoy el Liceo de Esparza, ahí era la estación del tren en Esparza, estamos claros que por el centro de Esparza el tren no va a pasar más, pero si no nos va a atravesar Dios primero que ese proyecto que usted tiene y menciona lo celebramos, ahora vamos a tomar un acuerdo de acuerpar aquí todo lo que acojamos, porque nos pasaría el tren por el distrito de Caldera, nos va a pasar por Esparza siempre nada más que por distrito Caldera. Le habíamos solicitado el que se nos permitiera la intervención de esa calle, porque eso es una calle donde está el derecho y que la petición la hice yo en ese momento que nos donara una locomotora o una máquina, nosotros la restaurábamos para hacer un pequeño museo, la gente de Esparza siempre recuerda sobre todo la gente de edad, pero las futuras generaciones no olviden que el tren pasó por Esparza en algún momento. Él nos indicó en ese momento como que sí que en los patios habían algunas máquinas, ya obviamente en desuso y que se podía hacer la donación de una para fines no para que la máquina se mueve y camine ni nada por el estilo, sino para hacer una especie un museito, tal vez museo no, un parquecito ahí colocar la máquina, pintarla, arreglarla bonita y se le pone la placa INCOFER - Municipalidad de Esparza, qué sé yo, y que la gente pueda recordar y unos espacios con jardines y entonces es rememorar para que la gente de Esparza sepa que en esa calle pasaba el tren y que todo este sector era donde estaba el tren, no podemos hacerlo en el colegio porque es el colegio y los terrenos no son del colegio, son la Junta Administrativa del Liceo de Esparza, pero en esa calle sí podemos hacerlo. Otra de las cuestiones que nosotros le solicitamos al INCOFER la posibilidad de, hay una ruta acá que para los esparzanos es una ruta alterna, que es una ruta importantísima que es la ruta Mojoncito. La ruta Mojoncito, porque lo de la ruta que va por el Tejar es una ruta importante que congestiona, pero sale antes del puente no sale antes del puente Barranca y el puente de Barranca todos sabemos los problemas que tiene y aunque esta administración de don Rodrigo Chaves está comprometido con el puente, el puente se va a hacer nuevo, inclusive durante la construcción del Puente Nuevo va a ser un tormento para la gente en Esparza para los que trabajamos del puente para allá que yo me animaría a decir que un 70% de los esparzanos trabajamos del otro lado del puente, trabajamos en Barranca, en Puntarenas en toda esa parte. De hecho, aquí lo del Consejo yo creo que gran parte si hacemos un inventario, muchos trabajamos de aquel lado entonces nosotros le habíamos pedido que se autorizara al menos temporalmente, porque entiendo que el INCOFER obviamente no puede cederlo de manera permanente, pero que se le permitiera poner un tablado o una superficie especial al puente del ferrocarril en el cruce de Barranca para que Esparza pueda utilizar esa ruta alterna qué es la ruta Mojón - Mojoncito que va a salir por el antiguo basurero y que baje y pasamos al otro lado del puente cruzamos el puente caemos a Barranca, se lo llevó como una iniciativa, nos explicó que no podía como entregársela el puente definitivamente que no se podía cederse a perpetuar ese puente, pues si el ferrocarril en algún momento lo va a ocupar, es del ferrocarril y es inalienable y el estado de todo lo que ya sabemos desde el punto de vista legal, pero que sí se permitiera poner una superficie para que vehículos puedan pasar sin quitar tampoco que el tren pueda

pasar como conviven en San José hay muchas partes. El paso de vehículos con el tren como de momento el tren no está pasando, no habría problema por un tiempo no habría problemas y ya después del tren ya de nuevo ya el tren vuelve que ojalá pues ya habría que ver qué mecanismo. Obviamente el paso del tren tendría toda la prioridad del mundo, esa es otra petición que nosotros le queríamos hacer en el puente acá en el cruce de Barranca es un puente que es del INCOFER es puente de ustedes y pues como repito en un convenio, tal vez como la municipalidad con CONAVI y podemos armar, señor alcalde, algunos socios para que podamos establecerle y que sea una ruta alterna que sería importantísima para los esparzanos, porque repito, la ruta del Tejar es importantísima, pero nos sale antes del puente, nos resuelve cuando hay un accidente o se vara un camión o algo así de aquí hasta antes del puente, pero después de ahí quedamos en las mismas circunstancias. Y después estamos trabajando también con la gente del distrito de Caldera, el Concejo distrito, la administración es continua, estaban con él y ahora está, pues Douglas estábamos y la comisión de turismo que la presidía creo que la presidía todavía Ronald Robles y con la comisión de emprendimiento, una de turismo y ayúdeme erróneas había otra a la de Cultura estábamos manejándolo tres para ver cómo restaurábamos la estación del tren de Caldera, esa estación usted lo sabe si conoce los activos son muchos, son 700 diversos, pero tal vez se recuerde está abandonado y más bien se ha convertido en un espacio donde personas habitantes calle viven algunos dicen que asaltan, que verá la gente que delinquen en esa zona. Es buscarlo de la forma de restaurar y se estaba armando un proyecto en ese momento que habría que irlo a revisar entre el INCOFER, que es el propietario registral del inmueble. Habíamos metido a patrimonio porque ese inmueble es Patrimonio Nacional. Y estamos buscando para que el INCOP pusiera recursos, no recuerdo si estábamos acercando ron a la o doña Karol se recuerda a alguien más, pero sí recuerdo que en la alianza que estábamos era INCOFER que es el propietario registral. Patrimonio Nacional, el Misterio de Cultura de patrimonio y el INCOP que estaba dispuesto a otorgar recursos para la restauración de ese espacio y que lo recuperáramos. De hecho, si se recupera no sólo va a servir como un sitio de turismo para la fotografía para los turistas, sino que va a servir para allá cuando venga el tren ya vamos a contar con esa estación y el otro es el túnel de Cambalache, el famoso túnel de Cambalache que es patrimonio, también son los patrimonios que tiene este cantón y que queremos ver también cómo se le hace algún trabajo de primero de revisión profesional, porque uno no sabe cómo está ese túnel, que vengan profesionales en el área a que lo evalúen y luego es si hay cabe alguna restauración y alguna mejora del túnel, en los accesos en algunos espacios aledaños que se puedan hacer para que ese túnel también no sólo cumpla el cometido de que el tren pase por ahí y que la gente se tome la foto como hacía antes y todo en el túnel y toda la sensación de cruzar el túnel, sino que se convierta en un atractivo también turístico, de que haya gente que quiere venir a pasar el túnel que quiere venir a bajarse por ahí a comprar algo por ahí que hay en algunos espacios también donde pueda convivir la parte operativa del tren con el rescate de la cultura y con emprendimientos locales que también puedan beneficiarse. Y por ahí también estaba la idea del acuerdo de médulas del parqueadero de la Purruja. Eso se lo voy a dejar a Douglas mejor, para que Douglas, con un poquito de más conocimiento de la zona, más bien sea el que también nos comente o nos amplíe en algo, entonces voy Halle más bien al síndico Caldera para que amplíe un poquito más el rescate de esta área acá en el distrito Espíritu Santo y la posible donación de la máquina esta o de la locomotora, aunque sea una verdad como hay en el pueblo antiguo del parque de diversiones, algo así, puede ser algo así bonito y el tema del puente que me parece que sería importantísimo si lográramos encontrar alguna cuestión legal que permita con CONAVI verán este gobierno

donde pues dicha los diálogos entre instituciones me parece que han regresado nuevamente y es una de las que el señor Presidente de la República más aula de lo que ha pasado en este país, que entre instituciones públicas donde son bienes públicos, no nos ayudamos, no nos cooperamos, no nos asociamos, pero al final hacerle un beneficio a la gente y que entonces podamos utilizar esa vía alterna en el que la municipalidad tendríamos que buscar recursos también como es una vía alterna importantísima. Me parece que sería un plan b excelente para responderle a la gente cuando se construye el puente, eso va a ser caótico, o sea, cuando se construye el puente va a ser una maravilla puente y va a ser una bendición tener el puente nuevo, pero mientras se construya eso va a ser caótico para toda la gente que trabaja fuera del cantón. Voy a dejarle que don Douglas también, pues se amplíe y si alguno de ustedes y dejamos para que don Álvaro de la palabra nuevamente don Álvaro, señor alcalde, adelante, me permitís un momentito sólo para decirle una cosa sobre ese puente del ferrocarril, el año hace como 2 o 3 años falleció una persona porque por ahí pasan se fue en moto y falleció entonces ya 22 personas, el de ferrocarril.

Síndico Douglas Arce Solís: Lo de la Purruja es un tema que me tenía muy preocupado porque conocía el proyecto del parqueo que van a hacer ahí o la ampliación para camiones, entonces me tenía preocupado el tema que iba a pasar con el ferrocarril ahí en ese sitio al ser eso una reserva portuaria ese terreno, yo sé que ya entra en otra categoría y hay que verlo un poco diferente, pues en conversaciones ahora con el señor presidente ejecutivo y las explicaciones que nos dio cuando tuvimos ahí visita antes de venir aquí, pues me deja un poco más tranquilo, no tanto del todo pero sí me deja un poco más tranquilo, ocupamos obviamente que el puerto crezca, pero yo no quiero que el puerto crezca a merced de desaparecer el ferrocarril, eso nunca lo vería con buenos ojos, hablábamos también de recuperar el parqueadero de INCOFER en Salinas que es un terreno ahí que no es tan amplio, pero sí funciona también y lo otro es buscar alguna otra alternativa con alguna alianza también público privado para tener algún patio más grande, entonces que INCOFER se vuelva rentable para las empresas privadas que se dedican a ese tipo de movimiento de carga y máxime que también tenemos que tener en cuenta que ahí tenemos a Molinos de Costa Rica, o sea, Molinos a través de la historia siempre ha usado el ferrocarril en el transporte, además de los vagones que usaban en transportar el trigo, ahí están botados en Caldera, está Cemento Fortaleza también ahí y está la Irex. Entonces creo que hay un potencial en la zona para un atractivo. Si podemos pensar en el tren de carga, yo pensaría en una primera etapa, ojalá que Dios no dé vida para verlo en Orotina y Caldera, creo que es lo más fácil lo que tenemos como más a la mano y el de Orotina, sí es un poquillo más complicado, pero si se hacen las cosas bien y como escuchando el señor presidente que dice que ya se cuenta con algunos estudios y hay algo avanzado, entonces yo pienso que no está tan difícil el tema y lo otro que nosotros queríamos como distrito de Caldera, es que no se pierdan las tradiciones culturales también, como era la pasada del Corazón de Jesús que ahora este año por dicha lo hicieron en Orotina en pequeñito pero fue sustancioso, fue muy motivador ver la gente con los altares, con la música, con las ventas de comida, fue algo muy lindo. También hablamos de que lo quisiéramos, por lo menos traer a Caldera y rescatar esas tradiciones también. Y luego de la estación de Caldera, cuando yo estaba ahí de presidente de la asociación de desarrollo, habíamos formulado el proyecto con unas este arquitectas, yo por allá en una llave maya no he podido recuperar y limpiar el proyecto como tal, pero tenemos el diseño, los costos, los cálculos, obviamente que hay que actualizarlos al día de hoy, y en su momento ese diseño fue el que ganó el primer lugar, pero no se le podía invertir porque ya patrimonio le ha invertido. El segundo lugar creo que fue el mercado de Orotina y en ese momento se fueron los recursos al mercado de Orotina y hoy día el mercado de

Orotina está restaurado. En ese mismo concurso cuando participó la estación de Caldera, pero ahí están los diseños y está todo, voy a rescatarlo porque lo que no he podido contactarme con las arquitectas porque voy a tener el problema, ellas formalizaron el proyecto, entonces no quiero llegar a ese conflicto, pero también se presentó, está en el banco de proyectos del INCOP ya eso lo conocen y si es un proyecto ambicioso, creo que es factible y es esencial para nosotros, yo más bien ahora le daría que don Álvaro nos explique un poco más cómo vamos a quedar con la Purruja, ya lo más o menos, como ya lo tienen muy caminado el proyecto que se está formalizando ahí y que nos explique también la visión de él que tiene para la estación de Caldera, entonces en conjunto podemos desarrollar, agarrar lo que nos sirve de ese proyecto que tenemos nosotros antiguo volverlo con la visión de ustedes a la actualidad y podemos formalizar un proyecto excelente para esa estación, máxime también con lo que estábamos hablando, incorporar la Guardia Rural, que para mí también sería primordial, si fuera en ese proyecto la Guardia, porque nos quedaría en un punto estratégico para atender a todas las comunidades, entonces por ahí más o menos es donde andamos con la ahora lo llevamos a conocer también a don Álvaro el Puente Nuevo, estuvimos ahí en la estación de Mata Limón y yo pienso que si logramos articular Mata Limón, Caldera, la Purruja, Salinas, Cambalache, Orotina, creo que ahí está el futuro de nosotros a corto plazo, ahí con el ferrocarril. Gracias.

Señor Alcalde: Don Álvaro y su equipo de trabajo bienvenidos a nuestro cantón y agradecerles la diferencia y tal con nosotros acá hoy en el pueblo de Esparza, también felicitarlos por el trabajo que han venido haciendo al frente del Instituto Costarricense de Ferrocarriles de verdad que es encomioso el esfuerzo que han hecho, sabemos la limitación de recursos, que con más recursos estoy seguro que los resultados serían muy diferentes, pues ahí hay que trabajar con lo que tenemos, aparte de esperar que a futuro las autoridades correspondientes tomen conciencia de lo importante que es el ferrocarril para Costa Rica, que siempre hemos dicho que nunca se debió haber cerrado, eso fue una decisión de la más negativa que todavía no sabemos, no podríamos cuantificar hoy cuánto significó negativamente para Costa Rica el cierre del ferrocarril y nunca nos vamos a dar cuenta, seguramente lo cierto que fue una decisión nefasta. Bueno, dichosamente se han venido tomando acciones a nivel de gobierno para reactivar esa posibilidad que tendríamos desde activar el ferrocarril en la zona, nosotros podría ser hablado que podría ser de Orotina hasta Caldera, por lo menos y si fuera hasta Puntarenas, pues sería excelente. Tal vez la inversión no sea tan alta para volver a poner la línea de ferrocarril en condiciones de poder ser transitada por los vagones del ferrocarril tomando en cuenta la necesidad de reactivar la economía del cantón, tomando en cuenta las condiciones turísticas que tenemos en la zona, ahora que Douglas comentó que lo llegó a ver el puente, esa es una inversión muy grande que tenemos ahí en el distrito de Caldera de Mata Limón que queremos, necesitamos sacarle provecho al futuro que sean muchos los visitantes, no solamente nacionales sino extranjeros y el ferrocarril jugaría un papel importantísimo, nosotros lo tenemos bien, pero bien claro, necesidad número uno más apremiante nosotros en la reactivación de la economía y el turismo juega un papel muy pero muy importante para generar oportunidades y fuentes de trabajo para una gran cantidad de gente que desgraciadamente hoy no tiene posibilidad de trabajar acá en la zona y los proyectos que comentaban los compañeros me parecen todos muy interesantes, la posibilidad de reactivar la estación del ferrocarril, que entiendo que está en mal estado que habría que hacer una inversión importante, eso es patrimonio histórico, todas esas se declaran patrimonio, pero se abandonan, entonces qué sentido tiene eso, me parece totalmente irracional. Luego lo que también comentaba el señor presidente del puente que tenemos aquí en el ferrocarril sabemos que si se reactiva el servicio de tren, pues no va a ser

posible esto que el presidente comentaba pero si van a pasar unos años mientras tanto, esa posibilidad, por lo menos si se pudiera, pues habitar para el tránsito de por lo menos una ruta para vehículos sería excelente y si no por lo menos ver qué inversión se puede hacer, porque ahí entiendo que se han ido dos motocicletas, entonces si pudiéramos por lo menos habilitarlo porque la gente que vive de ese lado como dice el presidente, trabaja ya al otro lado, entonces tiene que cruzar esto todos los días y hasta en la noche y ahí es un riesgo inmenso, eso está en malas condiciones. Entonces, eso sí sería un tema de ponerle atención a ver si podemos hacer algo a futuro por lo menos para habilitarlo para el tránsito peatonal para la gente que pasa todos los días por ahí y agradecerle nuevamente a don Álvaro, por estar acá, de verdad que estamos muy agradecidos y con una gran esperanza que podemos hacer grandes cosas en el futuro para el desarrollo de la zona. Muchas gracias.

Síndico suplente Carlos Zamora: En realidad ya tocaron los puntos que iba a decir, pero le quisiera decir a ellos que estoy totalmente de acuerdo con el proyecto y no oí decir que como es una extensión larga, aunque un poco estrecha, lo que es la línea del tren, se debiera tomar en cuenta también el aspecto ambiental donde se pueda colaborar, restaurar o mejorar, lo que es el ambiente y en lo demás, la otras cosas ya las tocó el señor presidente lo que pensaba decir entonces, con respecto a lo del puente de Barranca hace 6 años o menos se había traído locución y no sé algo tuvo que ver el MOPT también como que le cedieron un derecho o algo para ese puente, pero no se concretó, entonces no, simplemente de acuerdo con lo que expuso el señor del ferrocarril. Muchas gracias por la visita y por el proyecto que tienen.

Regidora Flor María Cubero Martínez: A don Álvaro y sus compañeros muchísimas gracias por el detalle de venir, a pesar de todas las inclemencias del tiempo, la verdad que eso se les agradece un montón, porque sabemos pues que las carreteras no están en la mejor condición, y sin embargo, cumplieron con la audiencia que nosotros les habíamos dado. Yo me transporto cuando yo era niña y viajaba en tren, yo creo que todos los que viajamos en tren sabemos lo hermosa que es la experiencia viajar en tren de Orotina para allá o de Orotina - Puntarenas y siempre fue y será una gran experiencia. Me encanta la idea de pensar en que vayamos a restaurar nuestro tren, me encanta la idea porque definitivamente tiene muchas aristas buenas, además del transporte, la parte turística, la parte, por ejemplo cultural, como lo decía el compañero Douglas, entonces es un medio de transporte que dolorosamente como decía el señor alcalde no se puede medir a esta altura cuánta fue la pérdida para nuestro país el haber eliminado el tren en Costa Rica y no el tren en Costa Rica no ha querido morir, vea que INCOFER ha trabajado, siempre ha estado ahí, aún cuando digan que están sin recursos, pero yo siento que el tren no ha querido morir, y creo que estos espacios son importantes para que todos colaboremos para que el tren no muera como experiencia, como medio de transporte, como apoyo al turismo, creo en el presupuesto que tenga INCOP para obras turísticas, creo que eso puede ser un gran aporte para este trabajo, no sé, no han dado ningún monto, por lo menos ahí estimado de lo que nos puede costar la restauración y la reparación de todas las áreas, pero creo en esa posibilidad y por supuesto, en todas las demás instituciones que puedan colaborar, que se les pueda tocar las puertas y hacer los convenios para poder restaurarlo. De mi parte como regidora municipal a la orden de verdad que es un proyecto que me gusta mucho y felicitar a nuestro compañero Douglas por ese deseo de traer ese proyecto también a la zona y obviamente que no solo a la zona, pues va a beneficiar a todo el cantón. Entonces estamos para servirles muchísimas gracias y aquí estamos.

Sr. Álvaro Bermúdez: Muchísimas gracias a todos y todas nosotros, creemos mucho en el convenio interinstitucional muchísimo, a veces hay tal vez a veces no

se les da la importancia, pero tiene muchísima importancia porque es una hoja de ruta para que dos o más instituciones puedan trabajar de manera conjunta y cada una de ellas ponga lo que puede dar y para llegar a un objetivo en común. Empezamos por el convenio marco, que es una estrechez de manos entre dos instituciones, un convenio marco que nos permite simplemente esta es mi legalidad, esta es su legalidad, yo puedo hacer tal cosa, usted puede hacer tal cosa y trabajemos en conjunto en general sin ninguna obligación específica y a partir de estos convenios marco podemos hacer convenios específicos para proyectos específicos, entonces en eso vamos a seguir trabajando muchísimo porque tenemos resultados palpables de que o más bien a raíz de convenios que se han firmado, tenemos proyectos exitosos que han resultado, entonces vamos a seguir con eso. El proyecto de rehabilitación ferroviaria hacia el Pacífico necesita necesariamente y voy a empezar por la Purruja, de una integración con el puerto de Caldera, nosotros no podemos pensar en un desarrollo ferroviario si el tren no va a entrar al puerto porque al tren algo lo tiene que pagar, los proyectos de tren son muy caros, quién lo paga, que lo hace rentable la carga que vamos a transportar de San José a Caldera y viceversa. Entonces el tren tiene que estar integrado al puerto de Caldera, aprovechando la ampliación de que va a tener el puerto de Caldera con la licitación que salió hace 2 o 3 semanas me parece, entonces aprovechando esta ampliación en el cartel de licitación de la ampliación de puerto de Calderas, se incluyó un elemento muy importante que es considerar el sitio donde va a ir el tren donde va a ir la plataforma, el área, la superficie para que el tren llegue y exista una adecuada interacción entre el tren y el puerto, pero como el puerto se va a ampliar, tiene un diseño que ya no corresponde a lo que se encuentra hoy en día en el sitio. Entonces el puerto ampliado va a requerir ampliarse, va a requerir tomar otras superficies y va a requerir el patio de la Purruja para su adecuada funcionamiento en el nuevo diseño, el patio ferroviario donde está hoy en día la Purruja ya no va a tener un sentido con el puerto moderno que se va a tener en Caldera, pero lo importante otra vez reitero, lo importante es que sí está especificado en el cartel de la ampliación del puerto ¿dónde va a ir la línea férrea a futuro? Entonces me parece muy positivo eso entiendo el sentimiento de Douglas, yo también lo tuve cuando supe que el patio de la Purruja ya no va a ser más un patio ferroviario. Pero la normativa, la legalidad así lo indica, o sea, en la ley de ampliación del puerto de Caldera está especificado por ley que el espacio de la Purruja pertenece a la ampliación portuaria, pero como le digo ya eso está resuelto con esta nueva licitación. Volviendo a cada uno de los temas, vamos a ver, las mejoras específicas que se puedan hacer en una superficie que sea derecho de vía ferroviario eso lo podemos hacer con el desarrollo de convenios específicos como los que mencionaba ahora, entonces teniendo un convenio marco con la municipalidad de Esparza a partir de ese convenio, podemos después generar un convenio específico en el cual se especifican cuáles son las actividades, cuáles son las obras, cuál es el alcance, cuáles son los materiales que se van a utilizar, bajo qué condiciones para poder dar mejores condiciones a un tramo que la señora regidora Karol le llamaba calle, realmente es derecho de vía ferroviario y siempre va a ser así porque está protegido por la Constitución es un bien de manial, eso no significa que no se puedan hacer algunas cosas, entonces convenio específico nos ponemos de acuerdo, la municipalidad y nosotros la administración del INCOFER y hacemos alguna obra, no le puedo decir que vamos a hacer una carretera diseñada para 100 km/h., hay que adaptarse, hay que cumplir algunas condiciones, algunos requisitos pero sí podemos mejorar las condiciones de la vía, eso sí lo podemos hacer un diseño. Yo pediría que lo revisemos, pero en todo caso lo actualizamos y firmamos un convenio nuevo dentro del convenio marco, firmamos primero un convenio marco nuevo y luego de eso un convenio específico para esta intervención. Si vamos al puente que divide

Esparza de Barranca, yo entiendo la importancia que va a tener este sitio, máxime ahora que se va a hacer la intervención del puente carretero sobre ruta 1, eso probablemente va a ser un caos para ustedes y para los vecinos de Barranca y para todos los usuarios que pasan por la ruta 1, el paso vehicular hay que analizarlo desde el punto de vista de la legalidad qué tanto permite la legalidad hacer ahí porque yo no puedo decir en este momento que sí le puedo asegurar un paso vehicular, vea lo que pasa en la ruta número 1 pasan vehículos de carga, pasan contenedores, pasan autobuses, es muy variado, lo que pasa por ahí maquinaria, yo no le puedo asegurar que todo eso pueda ser incorporado. Si bien es cierto, los puentes ferroviarios están diseñados para una carga superior de lo que pasaría por el puente del Barranca carretero, pero ese puente ferroviario está en muy mal estado porque ese puente tiene una condición de abandono, no se usa desde probablemente hace unos 20 años, a Caldera las últimas locomotoras tengo conocimiento que llegaron en 2014, una última locomotora con costos llegó en 2013, 2014, probablemente el puente del Barranca 10 años atrás o 5 años atrás, entonces, pero hoy en día el puente tiene una condición estructural bastante compleja, entonces no tendría las condiciones para probablemente que cumpla como una ruta alterna a la ruta 1, pero de todas maneras yo sugeriría que analicemos el tema bajo la legalidad, sentémonos a ver con los departamentos legales del INCOFER y de la municipalidad a ver qué arreglo, qué acuerdo podemos llegar, porque hay otros puentes ferroviarios que están en desuso, que no los usa el ferrocarril y sí los están utilizando los vehículos en otras partes del país, en Turrialba, en Limón, con esto lo que le quiero decir es que algo podemos hacer, pero sí es importante que nos sentemos a conversar el paso peatonal, eso es estrictamente necesario que ya tomemos una medida porque si nos vamos a la literalidad de las leyes, el paso por puente ferroviario está prohibido por ley, pero igual analicémoslo a ver qué se puede hacer, porque igual en otros sitios los peatones lo cruzan igual, aquí mismo lo cruzan las personas, entonces ya que lo están cruzando, por supuesto que tenemos que mejorar la seguridad de esas personas, no podemos hacernos los ciegos, tampoco podemos poner una barrera y cerrar el puente y que nadie lo utilice porque igual las personas lo van a utilizar. Entonces yo creo que hay que buscar la solución, ver si mediante un convenio, podemos instalar algunos tablones, algunas superficies para que nadie se vuelva a morir cruzando el puente, yo diría que tal vez entre la administración don bienvenido y nosotros nos sentemos a ver esos dos temas específicos, el paso peatonal y el paso vehicular temporal del puente. La máquina, nosotros en INCOFER tenemos locomotoras, tenemos locomotoras eléctricas de las que se utilizaban para venir al Pacífico y está en muy mal estado, pero la máquina que está hoy en día en Orotina estaba en un estado peor de algunas de las que tenemos hoy en día en el INCOFER, entonces no sería nada extraño, nada fuera de lo normal que pudiéramos traer una de esas máquinas a Esparza y ojalá la pongamos sobre un terreno que fue derecho ferroviario, eso es algo que yo promuevo tenemos, no sé 8 o 10 locomotoras viejas, una podría mostrarla, ahora donación no, nosotros no podemos donar máquinas, pero sí las podemos dar en permiso de uso si las podemos dar con 99 años, no le ponemos fecha todavía mejor, hay que buscar el transporte porque eso no es barato, no es barato transportar una máquina de estas, pero acabamos de transportar dos vagones viejos a Turrialba, se puede hacer con ayuda del sector privado o de alguna plataforma, una grúa que la sube que la baja, eso no es nada fuera de lo común. Para eso lo que hay que hacer es un otro convenio específico, por eso es importante que vayamos avanzando los convenios como que pongamos en una lista las cosas que hay que ir haciendo, el general, el específico para la locomotora, otro para algunos arreglos en este tramo de vía férrea y probablemente otro convenio para mejorar las condiciones de paso peatonal del puente, pero

busquemos la manera de hacerlo. Vamos con las estaciones, la estación de Caldera es un edificio patrimonial, entonces para invertir en ella hay que seguir ciertas condiciones, igualmente a esa estación se le invirtieron recursos hace unos 20 años, 18 años más o menos, pero no existía un modelo de negocio para ver qué se hacía con la estación, se le invirtieron los recursos y desde el día siguiente fue invadida, entonces yo les estaba explicando ahora que en Turrialba tenemos un modelo de negocio bastante exitoso en la estación se le invirtieron recursos de Patrimonio y se puso el día siguiente un guarda de seguridad ahí un mes después se puso un negocio y hoy en día el INCOFER está ganando el alquiler de ese de ese negocio. El negociante tiene su comercio, un restaurante y las comunidades tienen un sitio público al cual ir, al cual compartir.

Sr. Presidente Municipal: Está la gente de la asociación de desarrollo que se les puede entregar, entonces todavía mejor porque se le entrega a un ente público de carácter no estatal.

Sr. Álvaro Bermúdez: En INCOFER somos 78 funcionarios para administrar 700 propiedades y miles de kilómetros de vía, mil y pico, nosotros necesitamos precisamente este acercamiento con las municipalidades y con las asociaciones de desarrollo para poder desarrollar estos proyectos porque de otra manera es muy difícil. Ahora entonces hagámoslo, simplemente tenemos que formular el proyecto, ya tenemos a la asociación de desarrollo puntada, ya hemos conversado con DINADECO para conseguir recursos para el 2025 para invertir en algunas de estas estaciones no son muchas, sí el próximo año no son muchos recursos los que de inadecua para la estación de Caldera en específico, pero pueden servir en algo. Yo diría que también necesitamos aquí la inversión privada, también necesitamos que algunos interesados nos apoyen en este proyecto porque esto no lo hacemos solamente con recursos de DINADECO, tiene que haber muchos intereses, muchas empresas privadas que les puede interesar participar de este negocio. También alguien que vaya a desarrollar un restaurante, una cafetería, o sea algo turístico, algún sitio de información turística. En otro tema, yo he conversado incluso con el ministro de seguridad para poder instalar una delegación policial a la par de la estación de Caldera, me parece muy importante que en este sitio exista una delegación que le vaya a brindar también seguridad a la zona. Creo creo que no hay una delegación policial cerca, y el ministro de seguridad está muy de acuerdo en esto porque se estaría haciendo un terreno que es de la institución, que es estatal. Ellos no tendrían que pagar por el terreno y la estación tendría de una vez la seguridad y el proyecto que vayamos a desarrollar, para mí eso es importantísimo que el próximo año podamos darle forma e iniciar con este proyecto. El túnel yo tengo entendido que ya la municipalidad, algunos trabajos nos han realizado alguna una limpieza en general, el túnel está bien estructuralmente, pero sí por supuesto, hay que limpiar todo ese barro y todos los desagües que están a la entrada a las dos entradas, porque si no limpiamos eso, igual el agua va a seguir entrando, igual se va a seguir taqueando, inundando como ahora, como en tantos lugares en el país, el túnel del Cambalache lleva, no sé, un montón de años inundado entonces hay que mejorar esa situación, eso lo podemos hacer con el convenio general, el convenio marco ya nos permite hacer actividades de este tipo, sin necesidad de ir hacer otros convenios. Entonces yo creo que eso es importantísimo que las personas puedan ir, puedan cruzarlo, caminarlo, dejarlo habilitado para que la gente lo camine simplemente y eso va a atraer el turismo, si lo mantenemos limpio, eso va a atraer a la gente y lo publicamos y verá le hacemos publicidad, eso va a ir atrayendo gente. Y el Corazón de Jesús fue una actividad que se realizó el año pasado. No sé hace cuánto no se realizaba, se me fue Mario, el Corazón de Jesús, ustedes saben que era una actividad que recorría todo el corredor, hoy en día no tenemos el corredor activo. De hecho, el daño en el corredor es grave, el daño que se ha generado a raíz de la falta de mantenimiento,

sitios destruidos que ahora hay que ir y hacer puentes, podemos contabilizar, no sé 12 o sea, son bastantes los daños, son bastante graves. Entonces lo que quiero decir es que no es fácil rehabilitar de Caldera a Orotina no es fácil porque hay 2 o 3 sitios que hay que construir un puente ferroviario, es bastante grave el daño, pero afortunadamente en Orotina si hay un trayecto de 13 km que sí pueden recorrer máquinas no, pero sí carromotores, que es lo que tenemos ahí para habilitar el corredor. Entonces yo ahora estaba conversando con Douglas, que de la actividad del Corazón de Jesús donde lo tenemos más listo para hacer un recorrido a mayores en ese sitio en Orotina y yo creo que ya que llegó la tradición volvió el año pasado, más bien fue este año sigámosla, no la dejemos morir porque eso es algo que para todos estos pueblos es como muy representativo. Y volviendo a lo que usted decía al inicio, don Fernando yo les pediría el apoyo mediante mociones, todas las mociones que ustedes quieran hacer hacia el INCOFER son bienvenidas porque se nota esa cooperación no es no, es solo el INCOFER promoviendo los proyectos ferroviarios, sino mientras las municipalidades más nos apoyen, más visibilidad se va a tener, y la importancia que tienen esos proyectos ferroviarios que no se vea solamente desde el punto de vista del INCOFER que se vea desde el punto de vista de las comunidades, de los gobiernos locales para que tenga más peso, seguir trabajando por el desarrollo ferroviario.

Sr. Presidente Municipal: Ténganlo por seguro que así va a ser.

El Concejo Municipal le autoriza la palabra al presidente de la asociación de desarrollo de Mata de Limón.

Sr. Presidente Municipal: Aquí armamos don Álvaro con DINADECO, las asociaciones, INCOFER, la municipalidad, las universidades públicas, Patrimonio, el Inder y el INCOP también puede colaborar.

Sr. Dagoberto Jiménez Núñez, cédula 4143046, presidente de la asociación de desarrollo integral de Mata Limón: Primero que todo felicitar al Concejo realmente por la gran invitación a los personeros que nos visitan hoy, la verdad es importante articular ese montón de instituciones que realmente tienen mucho que dar y yo sé que nos van a apoyar. Darle el agradecimiento a todo el Concejo, al presidente, a los regidores, síndicos y todo el público en general. Realmente esta visita que tenemos hoy agradecido de parte de la comunidad, represento a Caldera, somos un distrito que va a marcar historias, si Dios quiere y con la ayuda de esta municipalidad y todas las instituciones hay mucho que hacer para Caldera realmente. Este proyecto que Israel incofer Junto con Douglas porque este tema yo hace unos 4, 5 años. Anduve con Douglas viendo unas propuestas muy importantes sobre el diseño de cómo explotar realmente esta estación, hay mucho que hacer por ella y aprovechemos la oportunidad porque también tuve la oportunidad de hablarle al ministro de seguridad ahora que estuvo con el presidente por acá, aprovecho para decirles que le hablé varios temas importantes sobre la zona protectora, la milla marítima, la seguridad y el problema del agua me han referido a presidentes ejecutivos, a ministros para seguir dándole seguimiento a toda la problemática que tiene el distrito y en sí el cantón, pero realmente agradeció enormemente, yo sé don Álvaro muy agradecido y a toda la comitiva realmente queremos ser parte, yo sé que esta municipalidad va a colaborar, nosotros como asociación vamos a colaborar y realmente esto va a marcar varios temas, seguridad importantísima que no tenemos un lugar, hemos tenido, hay presupuestos y se nos han ido porque no tenemos un lugar donde tenerla, ahora legalmente yo sé que vamos a tener espacio para darle seguridad a todo el distrito y a toda la comunidad y recibir a todo el turismo que viene es importantísimo. Arreglar las instalaciones va a dinamizar la economía porque le da la oportunidad al turismo que nos visite, van a ver locales comerciales, nos va a servir enormemente a nosotros también para que haya más empleos, le va a servir a INCOFER volver a hacerla realidad porque realmente está muy abandonada, pero

yo sé que lo vamos a lograr y sobre el puente que hablan de Barranca, yo sé que también va dar soluciones, tal vez no todas que necesitamos, pero yo sé que don Álvaro viene con todas las ganas y nosotros le vamos a dar ganas para que siga trabajando por nuestra comunidad, por el cantón, por distrito, porque realmente hay que aprovechar y también yo sé que hay plata de parte de DINADECO nos puede colaborar, el interno nos puede colaborar, es nada más de articular todo, ponernos de acuerdo en la municipalidad con todas estas instituciones y lograr realmente los tiempos más rápido y aprovechar la verdad, porque es un orgullo que hoy tengamos a toda la comitiva INCOFER nunca la hemos tenido y siempre la hemos querido tener porque hay mucho que hacer allá abajo, INCOFER tiene mucho potencial para ayudarnos. Muchísimas gracias y que Dios los bendiga a todos.

Sr. Douglas Arce: Aquí está don Dago que ya habló bastante de los largos caminos que hemos tenido ahí tocando puerta y luchando por varios proyectos en Caldera cuando hago está la asociación estoy yo y cuando no ahí andamos porque cuesta los temas comunales cuesta mucho, son trabajos sacrificados a veces sin la familia o dejar de lado un montón de cosas para poder tener este tipo de acercamiento con la gente que tiene decisiones en el gobierno, entonces se vuelve a veces complicado, pero tenemos la ventaja también y la paciencia de tener la experiencia ya de cómo llegar, cómo conversar, cómo pedir, tocar puertas, entonces ya ahí seguimos adelante en la lucha. Yo lo que quisiera es que no sé este cómo, señor presidente, con todo el respeto que se merece este honorable Concejo, si pudiéramos adelantar en algo y que se vaya don Álvaro por lo menos satisfecho en esta visita podemos tomar un acuerdo o algo ahora, que sé yo, a formalizar o hacer el borrador, ustedes sabrán como si lo tienen a bien que tomemos un acuerdo en ese sentido.

Sr. Presidente Municipal: Ahora tomaremos los acuerdos.

Regidor Ronald Robles Arley: La explicación que dio el señor presidente de todas las sinopsis que hemos pasado acá con INCOFER, INCOP, municipalidad, Ministerio de Cultura para poder retomar todas estas iniciativas. A mí me queda sólo una palabra que se llama voluntad, aquí estuvo Mario Arce sentado 3 veces. Estuvimos sentados con INCOP, se soñó, se visionó, se visitó, fuimos varias veces a campo a ver qué se podía hacer, conjuntamente con la UNED, rescatar la tradición del Corazón de Jesús y todo lo que vas expuso acá, pero yo resumo en una sola palabra que es voluntad y voluntad de todas las partes, porque desgraciadamente a la silla ya últimamente llega uno y se va el otro y se va el otro. Entonces no le queda tiempo para poder ejecutar. No es que don Mario Arce no haya querido trabajar en todo lo que se planeó, sino que una semana después, desgraciadamente para esta región el señor fue instituido, entonces señor presidente, yo creo que es voluntad de todas las partes para poder ejecutar las obras y a un corto plazo, porque a veces se le dan y se le dan vueltas y se le dan vueltas y se le dan vueltas y el tiempo se va. Les queda 2 años aproximadamente, casi menos de 2 años, entonces ustedes verán en una línea de tiempo, si a 2 años dan el plazo para poder este hacer todas estas cosas que suena muy bonito y claro, ojalá que se hagan. Pero a veces cuando hay voluntad de todas las partes, incluye a la Municipalidad de Esparza también se pueden lograr grandes cosas. Gracias.

Regidor Cristian Tercero Carvajal: Don Álvaro, muchas gracias por la visita, es un gusto tenerlo aquí como ha podido notar, hablamos casi que pasado, verdad estarnos recordando este tipo de modernización en el tema de trenes lo vemos mucho en la gam, Alajuela, Heredia, Cartago y San José. Los que tenemos o los que pasamos mucho tiempo en el área de San José de eso lo vemos normal, el pasar el tren para transportar ciudadanos y un montón de cosas y aquí lo añoramos. Entonces decirle que el tema de modernización lo requerimos también

en esta parte, en esta zona de Puntarenas cuente con el apoyo total del Concejo, más bien lo necesitamos y en todo lo que usted necesite en todo lo que nosotros podamos tomar los acuerdos, hoy puede contar con el Concejo en pleno. Pero decirle que eso es algo que nosotros añoramos, otras personas lo tienen más a la mano. El tema de modernización el tema de movilización ciudadana que muy pronto de inaugurarse el hospital de nuevo del monseñor Sanabria, el tema de transportar ciudadanos por medio del tren tiene su beneficio y me imagino que ustedes lo tienen contemplado también, tenía varias observaciones, ya los compañeros lo han anotado y se lo han mencionado sobre lo que es el puente del tren de sobre río Barranca que ya lo hemos comentado. Me gustó escucharlo de las estaciones, lo de las estaciones abandonadas, hablo un poco en forma general sobre la provincia, para que ustedes también puedan hacer un análisis sobre la movilización de que es Barranca, Roble, Chacarita, digo utilizar esa línea férrea que tenemos ahí. Me imagino que Douglas también lo va a llevar a hacer esas visitas porque hay estaciones muy abandonadas que ya están ahí, los delincuentes y eso ya está casi que perdido hasta la línea del tren don Álvaro le repito, cuente con el apoyo de todos nosotros. Ojalá haya voluntad para poder hacerlo para poder firmar los convenios y que Dios primero muy pronto podamos tener ese esa modernización que nos hace falta en esa zona del Pacífico. Muchas gracias.

Sra. Karol Arroyo: Yo quería hacer una pregunta, recuerdo que cuando vino el presidente anterior vino con una gente y nos explicaron un proyecto sobre hacer como un Teleférico de Esparza a Puntarenas, tomando en cuenta la parte ferroviaria, yo siento que voló mucho el señor, pero era un proyectazo, que me imagino que es carísimo porque imagínese algo así sí era como un teleférico y él nos presentó, nos hizo una presentación lindísima y nosotros estuvimos emocionados. ¿Qué pasó con eso? Me imagino que es demasiado caro, no es probable, pero siempre hay que soñar. Agradecer el que estén aquí porque con este tiempo yo no pensé que fueran a venir. Muchas gracias por habernos atendido y les agradecemos mucho y créanme que yo voy a apoyar todo lo que sea para ustedes.

Sr. Alcalde: Solamente para decirle a don Álvaro que vamos a darle seguimiento inmediatamente vamos a tratar de mostrar el convenio. El borrador del convenio marco y se lo hacemos llegar a ustedes para que lo revisen y luego los traeríamos aquí al Concejo Municipal le decía al licenciado Granados que también sería bueno a través del ingeniero Macías poder ir viendo un poco la parte técnica del puente, porque ya vendría después el convenio específico pensando en el proyecto este de habilitar ese puente como una vía alterna ahí para vehículos livianos, aunque sea, pero sería un gran alivio, verdad para para todos en general, así que muy más bien muy agradecido de ver Álvaro la disponibilidad que tenés la ejecutividad que estás demostrando que tenés en esa institución que es muy importante porque los años van pasando verdad y siempre. Es más fácil buscar pero decir que no se puede que buscar la alternativa para poder hacerlo, y ahí uniendo esfuerzos y recursos creo que sí vamos a lograr cosas importantes.

Sr. Álvaro Bermúdez: Más bien muchas gracias de verdad nosotros somos los agradecidos. Yo personalmente me siento muy muy agradecido de las palabras de todos ustedes y felices de que nos hayan invitado a venir acá, más bien les agradecemos porque nos sacan de la rutina y de las presas y el estrés de San José entonces la verdad es que muy agradecidos con ustedes y cuente con total apertura para trabajar en todo lo que podamos. Sí, efectivamente, hay estos puestos son así, verdad? Son muy variables, las administraciones van cambiando, hay rotación, a nosotros nos queda menos de 2 años señor regidor año medio. Se vale soñar con que aquí vamos a tener el corredor ferroviario de nuevo y vamos a llegar de Puntarenas, a San José, pero hagámoslo una realidad y se puede realmente, pero mientras eso se va formulando el proyecto grande, trabajemos en

todo lo que podamos, hagamos un inventario de estaciones de todo, de punta, Arenas, Esparza, Orotina y bueno, ya lo hemos iniciado. O sea, ustedes no son los primeros con los que conversamos, ya conversamos con Atenas, tenemos una muy buena relación con Atenas y tenemos identificadas 3 o cuatro estaciones que queremos invertirle a lo largo del del cantón de Atenas. Hemos tenido reuniones en balsa en escobal en donde está el museo ferroviario que es a la par del Río Grande de Atenas. Y también con las asociaciones de desarrollo. Estamos planeando cómo vamos a desarrollar las estaciones o qué inversión vamos a hacer, cuántos recursos para el 2025, no pensemos de aquí al 27, 28, no ya el 25 porque existe la voluntad, también la palabra voluntad que se mencionó no sólo nosotros de las comunidades, de las asociaciones de las municipalidades, entonces en el 25 si podemos invertir, aunque sea una puerta de todas las estaciones, no importa ahí vamos, o sea, si podemos invertir 10000000 de colones, 15 en hacer algo ahí vamos, pero yo le traería más fuerte, yo creo que sí, el próximo año podemos avanzar bastante, al menos en la más importante. Ustedes tienen muy cerca la estación de caldera, eso es un eso, es un tesoro. O sea, realmente eso es un tesoro histórico y cultural y turístico que no existe otro, una estación de ese tamaño frente a la costa es, es un lugar impresionante, entonces creo que a eso hay que entrarle con fuerza. Quiero que se bueno, eso lo digo ahorita, quiero hablar un poco rápidamente de cuál es la visión del proyecto que vemos nosotros y cuál es el plan para desarrollarlo. Realmente bueno, yo les decía, no puede ser solamente un proyecto de carga, tiene que ser un proyecto de pasajeros en ciertos recorridos y de turismo pasajeros a dónde es que este tren tenía llevaba la carga desde el puerto de Puntarenas cuando se bajaba en ese sitio hasta San José. Hoy en día la carga es probable que nunca vaya a volver a entrar por el puerto de Puntarenas. Si por el de caldera, pero no por el de punta Arenas. Entonces para mí no es viable pensar desde el punto de vista de ingenieril en un tren de carga desde Caldera hasta Puntarenas porque ya no es la dinámica porque estamos cruzando ciudades pobladas, medianamente pobladas. O sea, no es una densidad tan grande, pero sí es importante. ¿Entonces ahí me parece que cabe un tren de pasajeros, por qué no? Y turismo definitivamente entonces la carga creo que es responsable no llegar hasta Puntarenas sino desde Caldera hacia el este hacia Alajuela San José y el componente turístico, aquello involucraría a cómo se llama la comisión turística, es verdad o la Cámara de turismo, la Cámara de turismo, más bien uno de los acuerdos sería el involucrar involucramiento de la Cámara de turismo en el desarrollo de este proyecto en el del proyecto que nosotros estamos formulando porque nos va a permitir ver todas esas ideas, todo ese todos esos modelos de negocio turístico y cómo involucrarlos? ¿Dentro de El estudio de preinversión de este proyecto? ¿Cómo vamos a hacer estos estudios de pre inversión? Ya que no hay recursos para hacer estos estudios, nosotros los vamos a hacer mediante iniciativa privada y al señor periodista don Rodrigo que me hizo la pregunta en conferencia de prensa la semana pasada. ¿Creo que fue Bravo ya hoy ya se ha hecho no? Bueno, el miércoles pasado yo le comenté que lo que vamos a hacer es una iniciativa privada en la cual tenemos varias empresas interesadas, estamos analizando las empresas. La empresa que mejor se apunta a trabajar con nosotros es la que va a ganar esta iniciativa privada. Y se va a desarrollar los estudios de factibilidad completos de aquí a octubre del próximo año. A partir de eso pasamos al proceso de concesión, pero de aquí a octubre del próximo año va a haber mucho trabajo, mucho trabajo en el sentido de determinar cuál es la demanda del corredor, cuál es la cantidad de carga que va a ser transportada entre San José y caldera o entre Alajuela y caldera, cuál es la cantidad de turismo que vamos a tener si es viable o no implementar un tren de pasajeros entre Puntarenas y Caldera, Orotina, Atenas, dependiendo todos esos resultan estos estudios entonces como parte de los acuerdos que les diría yo,

bueno, involucramiento de las cámaras que la municipalidad promueva, el involucramiento de las cámaras en los estudios que está haciendo el INCOFER que todas las municipalidades del corredor también se integren en el desarrollo de estos estudios porque pueden aportar muchísimo en la factibilidad de este proyecto. Yo creo que en eso nos pueden ayudar mucho para los estudios que vamos a estar desarrollando. Finalmente doña Karol, El teleférico sí es un proyecto Bastante ambicioso, por así decirlo que utiliza unos un tipo de avioncitos, verdad que van sobre unas estructuras, pero yo y yo no me voy a referir mucho al proyecto porque no, no es un proyecto de nosotros, pero yo diría que hagamos cosas que son realistas, Primero hagamos un proyecto realista de tren, desarrollémoslo al máximo posible Y ya sigue el futuro, alguien quiere pensar en que arriba del tren va a un teleférico. Bueno, ya se verá, pero creo que ese ha sido un problema del INCOFER que ha pensado en proyectos tan exageradamente ambiciosos que al final no los puede realizar. Entonces yo creo que pensemos en proyectos ambiciosos, pero que sí los podemos hacer, pero realizables exacto y bienvenido ya nosotros tenemos el convenio marco.
Nosotros ya lo tenemos. El borrador del convenio marco listo entonces.
Yo se lo pasó el mismo lunes el mismo lunes.
Entonces yo le diría que como parte de los acuerdos sería eso involucramiento de las cámaras que la municipalidad lo promueva, que las municipalidades también nos aporten en el en el estudio que vamos a hacer mediante iniciativa privada de aquí a octubre del próximo año, todo esto todo este año que en adelante y incentivar la firma de los convenios, tanto el general como el específico. Y también yo creo que la parte privada, la parte técnica de las municipalidades nos puede ayudar muchísimo para en el inventario de propiedades, porque INCOFER hoy en día no tiene un inventario de todas las propiedades, entonces en eso sí les estaremos solicitando la ayuda y que nos colabore la municipalidad en este inventario.
Sr. Presidente Municipal: Tomaríamos el acuerdo. Yo pienso que primero sería darle un agradecimiento al señor Presidente Ejecutivo y a la comitiva que ha venido del INCOFER y hacerle llegar el acuerdo formal de este Concejo con copia a la Presidencia de la República y con copia también a la Junta Directiva del INCOFER también para que vean que el Presidente Ejecutivo anda trabajando y anda visitando las comunidades, eso es importante tocar las puertas.
Sr. Alcalde: Me acaba de hacer llegar la abogada un convenio que existe ya del 2019 firmado con INCOFER vamos a revisarlo bien y tal vez podamos tomar que nos sirva de base para trabajar y si no, pues formalizamos un nuevo convenio no hay problema.
Sr. Álvaro Bermúdez: Si gusta, yo le envío la versión actualizada el lunes y con base en ese lo revisamos pero, pero sí me gustaría que lo actualicemos. Ya tenemos la versión actualizada.
Sr. Presidente Municipal: Y segundo entonces para exactamente los que haría de tarea instruir al señor alcalde a trabajar en conjunto con la presidencia ejecutiva del INCOFER en la presentación de este Concejo de un de un convenio marco donde se vean los diferentes temas vistos el día de hoy para no volverlos a mencionar y que haya un involucramiento como explicó el presidente ejecutivo con las cámaras de turismo, con las asociaciones de desarrollo. Allá abajo está la de Caldera, la de Salinas y la de Mata Limón, que tome en cuenta para que entre DINADECO con las otras instituciones, con el INCOP que es importante informarlo, con el Inder, con DINADECO, que más puede entrar ahí hasta el IMAS podría dar recursos, CONAVI y en el caso del puente, el ICT por supuesto, el Ministerio de Cultura, a través de la oficina de Patrimonio Nacional ahí seguimos sumando. Y también incorporaríamos, en el caso del puente, la posibilidad del puente que quedó planteada luego que ustedes hagan la revisión legal de la situación del

puente como una vía alterna, al menos durante la construcción del puente nuevo de Barranca que se pueda también ahí. Entonces, que se comunique a la municipalidad de Puntarenas.
Sr. Álvaro Bermúdez: Analizar el paso peatonal, no el vehicular, el peatonal sí es importante.
Entonces votaríamos los acuerdos con dispersa de trámite de comisión, los votamos por unanimidad y en firme.
A las diecinueve horas con cuarenta y cuatro minutos del viernes quince de noviembre del dos mil veinticuatro, la presidencia da por finalizada la sesión. U.L.-

Dr. Fernando Villalobos Chacón	**Margoth León Vásquez**
PRESIDENTE	**SECRETARIA**